

## **Deliberazione del Consiglio Comunale**

Numero del reg. <b>18</b>	seduta del <b>30-04-2020</b>
------------------------------	---------------------------------

<b>OGGETTO</b>
<b>Legge regionale 23 aprile 2004 n. 11 e s.m.i. - art. 18: illustrazione documento preliminare alla Variante n. 1 al secondo Piano degli Interventi (2° PI) relativa alla revisione del grado di protezione degli edifici di interesse storico ambientale</b>

L'anno duemilaventi il giorno trenta del mese di aprile alle ore 18:30, il Consiglio Comunale si è riunito in videoconferenza nel rispetto di quanto previsto dalle Disposizioni del Presidente del Consiglio n. prot. 9618 del 21 aprile 2020.

Alla Prima convocazione in sessione Ordinaria che è stata partecipata ai signori Consiglieri a norma di legge, risultano all'appello nominale:

<b>Galeano Paolo</b>	Presente in videoconferenza	Favorevole
<b>Carraro Ennio</b>	Presente in videoconferenza	Favorevole
<b>Spigariol Renata</b>	Presente in videoconferenza	Favorevole
<b>De Santis Gabriella</b>	Presente in videoconferenza	Favorevole
<b>Malerba Marco</b>	Presente in videoconferenza	Favorevole
<b>Cescon Bruno</b>	Presente in videoconferenza	Favorevole
<b>Carrer Stefania</b>	Presente in videoconferenza	Favorevole
<b>Paglia Andrea</b>	Presente in videoconferenza	Favorevole
<b>Marconato Denis</b>	Presente in videoconferenza	Favorevole
<b>Polo Sergio</b>	Presente in videoconferenza	Favorevole
<b>Bortoletto Nicolò</b>	Presente in videoconferenza	Favorevole
<b>Salvati Valeria</b>	Assente	
<b>Marton Alberto</b>	Presente in videoconferenza	Favorevole
<b>Giusto Nicola</b>	Presente in videoconferenza	Favorevole
<b>Berto Luisa</b>	Presente in videoconferenza	Favorevole
<b>Trabucco Simonetta</b>	Presente in videoconferenza	Favorevole
<b>Freda Raffaele</b>	Presente in videoconferenza	Favorevole
<b>Mestriner Stefano - Assessore</b>	Presente in videoconferenza	-----
<b>Bovo Riccardo - Assessore</b>	Presente in videoconferenza	-----
<b>Stocco Elena - Assessore</b>	Presente in videoconferenza	-----
<b>Di Lisi Fabio - Assessore</b>	Presente in videoconferenza	-----
<b>Errico Susanna - Assessore</b>	Presente in videoconferenza	-----

Assegnati	17
in carica	17

Presenti	16
Assenti	1

Scrutatori:

<b>Malerba Marco</b>	Scrutatore	-----
<b>Marconato Denis</b>	Scrutatore	-----
<b>Giusto Nicola</b>	Scrutatore	-----

- Presiede il Sig. Polo Sergio nella sua qualità di PRESIDENTE DEL CONSIGLIO
- Assiste il SEGRETARIO GENERALE Bergamin Antonella
- La seduta è Pubblica

## IL CONSIGLIO COMUNALE

**Udita** la relazione sull'argomento svolta dall'Assessore di reparto e gli interventi prodotti in sede di discussione, registrati su supporto magnetico, la cui trascrizione viene riportata nell'allegato sub. B);

**Premesso** che il Piano Regolatore Comunale, redatto ai sensi della legge regionale 23 aprile 2004, n. 11 *"Norme per il governo del territorio e in materia di paesaggio"*, risulta ad oggi così composto:

- dal Piano di Assetto del Territorio comunale (PAT) approvato con deliberazione della Giunta Provinciale n. 175 del 27.06.2011 e divenuto efficace in data 24.09.2011 a seguito di pubblicazione sul BUR n. 68 del 9 settembre 2011;
- dalla Variante n. 1 al Piano di Assetto del Territorio comunale (PAT) approvata con deliberazione del Consiglio Comunale n. 79 del 17.12.2019;
- dal secondo Piano degli Interventi (2° PI) approvato con deliberazione del Consiglio Comunale n. 80 del 17.12.2019, divenuto efficace in data 24.04.2020;

**Premesso altresì** che nel piano degli obiettivi e piano della performance 2020/2022, approvato con deliberazione di Giunta Comunale n. 27 del 30.01.2020, e precisamente nel Piano strategico 2 – Obiettivo strategico 2.1. Riqualficazione del territorio – Missione 08. Assetto del territorio ed edilizia abitativa – Programma 08.01. Urbanistica e assetto del territorio – viene individuato l'Obiettivo di Settore n. 1: *"Variante al secondo Piano degli Interventi relativa alla revisione del grado di protezione degli edifici di interesse storico ambientale"* che è finalizzato all'adozione ed all'approvazione da parte del Consiglio Comunale di un'apposita variante al secondo Piano degli Interventi riguardante la revisione dei gradi di protezione degli edifici di interesse storico ambientale. L'Amministrazione comunale ritiene necessario procedere ad un'indagine circa l'attuale consistenza dei valori degli edifici da tutelare in seguito alla quale verrà aggiornata la codifica, considerato che le schedature risalgono al primo PRG (anno 1983), riprese per gli edifici ricadenti in zona agricola con la variante generale del 1994;

**Dato atto** che l'art. 18 della L.R. 11/2004 e s.m.i. prevede, relativamente al procedimento di formazione del Piano degli Interventi e delle sue varianti, la predisposizione di un documento preliminare in cui sono espressamente evidenziati, secondo le priorità, i contenuti e le finalità da illustrarsi nel corso di un apposito Consiglio Comunale;

**Presa visione** del documento preliminare alla Variante n. 1 al secondo Piano degli Interventi (2° PI), comunemente denominato "Documento del Sindaco", predisposto dall'Amministrazione Comunale in conformità alle previsioni del PAT;

**Atteso** che, a seguito dell'approvazione di detto documento, sarà concretamente possibile dare avvio alla fase di redazione della Variante n. 1 al secondo Piano degli Interventi (2° PI);

**Dato atto** che tale documento è stato esaminato dalla 2<sup>a</sup> Commissione Consiliare – Urbanistica, Edilizia Privata e Attività Produttive – nella seduta del 28.04.2020;

**Preso atto** che, ai sensi dell'art. 49, comma 1, e dell'art. 147-bis, comma 1, del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267, e dell'art. 3 del vigente Regolamento dei controlli interni, sul presente provvedimento è stato rilasciato il parere favorevole di regolarità tecnica del Responsabile del Settore III, attestante la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa;

**Dato atto** che, ai sensi dell'art. 49, comma 1, e dell'art. 147-bis, comma 1, del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267, nonché dell'art. 3 del vigente Regolamento dei controlli interni, è stato acquisito il parere di regolarità contabile dal Responsabile del Servizio Economico Finanziario;

**Con** l'assistenza giuridico-amministrativa del Segretario nei confronti degli organi dell'ente in ordine alla conformità dell'azione amministrativa alle leggi, allo statuto ed ai regolamenti, in applicazione di quanto previsto dall'art. 97, comma 2, del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267;

**Richiamato** l'art. 78 del Testo Unico degli Enti Locali di cui al D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 con riferimento alla previsione sul dovere degli amministratori di *"... astenersi dal prendere parte alla discussione ed alla votazione di delibere riguardanti interessi propri o di loro parenti o affini sino al quarto grado. L'obbligo di astensione non si applica ai provvedimenti normativi o di carattere generale, quali i piani urbanistici, se non nei casi in cui sussista una correlazione immediata e diretta fra il contenuto della deliberazione e specifici interessi dell'amministratore o di parenti o affini fino al quarto grado "*;

**Richiamati** i documenti programmatici dell 'Ente di seguito elencati:

- la deliberazione di Consiglio Comunale n. 25 del 11.06.2019 ad oggetto: "Presentazione delle linee programmatiche di governo da parte del Sindaco: discussione ed approvazione. ";
- la deliberazione di Consiglio Comunale n. 83 del 17.12.2019 ad oggetto: "Approvazione aggiornamento Documento Unico di Programmazione 2020-2024. Riferimento 2020. ";
- la deliberazione del Consiglio Comunale n. n. 90 del 17.12.2019, con la quale è stato approvato il Bilancio di previsione finanziario per il triennio 2020-2022;
- la deliberazione di Giunta Comunale n. 277 del 30.12.2019 di approvazione, relativamente al triennio 2020-2022, della ripartizione delle tipologie e dei programmi di bilancio in capitoli e dell'assegnazione delle dotazioni finanziarie ai Responsabili di Settore;
- la deliberazione di Giunta Comunale n. 27 del 30.01.2020 con la quale, in coerenza con il Documento Unico di Programmazione ed il Bilancio di previsione finanziario è stato approvato il Piano degli Obiettivi e Piano della Performance 2020-2022;
- le eventuali modifiche ed integrazioni dei provvedimenti sopracitati intervenute successivamente;
- 

**Visti:**

- il Testo Unico delle leggi sull 'ordinamento degli enti locali, approvato con D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 e successive modificazioni ed integrazioni;
- lo Statuto Comunale;
- la legge urbanistica 17 agosto 1942, n. 1150 e successive modificazioni ed integrazioni;
- la legge regionale 23 aprile 2004, n. 11 e successive modificazioni ed integrazioni;
- la legge regionale 6 giugno 2017, n. 14 e successive modificazioni ed integrazioni;

**Visto** lo Statuto dell 'Ente;

**Visto** l'esito della votazione sottoriportata:

- Consiglieri presenti n. 16
- Consiglieri votanti n. 16
- Voti favorevoli n. 16
- Contrari n. /
- Astenuti n. /

## **DELIBERA**

1. **di prendere atto** di quanto riportato in premessa e qui richiamarlo a far parte integrante del presente provvedimento;
2. **di approvare** l'illustrazione del "Documento del Sindaco", previsto dall'art. 18, comma 1, della L.R. n. 11/2004, allegato sub. A) alla presente deliberazione quale parte integrante ed inscindibile;
3. **di procedere** conseguentemente alla redazione della Variante n. 1 al secondo Piano degli Interventi (2° PI) relativa alla revisione del grado di protezione degli edifici di interesse storico ambientale;
4. **di dare atto** che – ai sensi dell'art. 18, comma 2, della L.R. n. 11/2004 – l'adozione della Variante n. 1 al secondo Piano degli Interventi (2° PI) dovrà essere preceduta da forme di consultazione, di partecipazione e di concertazione con altri enti pubblici e associazioni economiche e sociali eventualmente interessati;

5. **di dare atto** che sul sito Internet del Comune di Preganziol verrà effettuata la pubblicazione dei dati relativi al presente provvedimento, come previsto dall'art. 26 del D.Lgs. 14 marzo 2013, n. 33;
6. **di dare atto** che la presente deliberazione viene pubblicata all'Albo Pretorio on-line per quindici giorni consecutivi.

\* \* \*

Con separata votazione palese, espressa per alzata di mano, come sottoriportata:

- Consiglieri presenti n. 16
- Consiglieri votanti n. 16
- Voti favorevoli n. 16
- Contrari n. /
- Astenuti n. /

### **DELIBERA**

**di dichiarare** la presente deliberazione, per riconosciuta urgenza, immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 134, comma 4, del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267.

Responsabile del Procedimento: Baldassa Lucio

PARERI EX ARTT. 49 E 147 BIS, COMMA 1 DEL D.LGS. 267/2000 E ART. 3 DEL VIGENTE  
REGOLAMENTO DEI CONTROLLI INTERNI

Il sottoscritto <b>Responsabile del Settore III</b> rilascia il proprio parere <b>Favorevole</b> in ordine alla regolarità tecnica attestante la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa della presente proposta di deliberazione-	IL RESPONSABILE DEL SETTORE III Baldassa Lucio
Addì 23-04-20	

Il sottoscritto <b>Responsabile del Servizio Finanziario</b> rilascia il proprio parere <b>Favorevole</b> in ordine alla regolarità contabile della presente proposta di deliberazione-	IL RESP. DEL SERVIZIO FINANZIARIO Bellini Sauro
Addì 23-04-20	

Letto, approvato e sottoscritto:

IL PRESIDENTE DEL CONSIGLIO  
Polo Sergio

IL SEGRETARIO GENERALE  
Bergamin Antonella

Atto originale firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs. n. 82/2005 e s.m.i.