



Città di  
Preganziol

REGIONE DEL VENETO  
PROVINCIA DI TREVISO

ELABORATO  
**V01**

## 2 ^ PIANO DEGLI INTERVENTI | VAR. 1

Revisione della schedatura degli edifici di  
interesse storico ambientale

**DICHIARAZIONE DI NON NECESSITA' DELLA VCI**



**COMUNE DI PREGANZIOL**

*Sindaco*

Dott. Paolo Galeano

*Assessore Urbanistica*

Dott. Stefano Mestriner

*Responsabile Settore III*

Geom. Lucio Baldassa



ORDINE degli ARCHITETTI  
PIANIFICATORI PAESAGGISTI  
E CONSERVATORI  
della provincia di  
TREVISO  
PIANIFICATORE TERRITORIALE  
Sezione A  
n° 2235  
SARA MALGARETTO

**PROGETTAZIONE "MRM PLUS"**

Dott. Urb. Gianluca Malaspina

*(capogruppo)*

Dott.ssa Urb. Sara Malgaretto

Dott. Pian. Michele Miotello

Dott. Pian. Gianluca Ramo

ADOZIONE  
DCC N. \_\_\_\_ DEL \_\_\_\_  
APPROVAZIONE  
DCC N. \_\_\_\_ DEL \_\_\_\_

OTTOBRE 2022



Il sottoscritto dott. **GIANLUCA MALASPINA** (C.F. MLSGLC74L11632G), nato a Sermide Felonica (MN) il 11/07/1974, iscritto all'Albo degli Architetti, Pianificatori, Paesaggisti e Conservatori della Provincia di Venezia – Sez. A Pianificatore Territoriale al n. 3250, con sede in Venezia, in qualità di capogruppo mandatario dell'RTP denominato "MRM Plus" costituito da me medesimo e dalla Dott.ssa Urb. Sara Malgaretto e dal Dott. Pian. Terr.le Michele Miotello (mandanti) incaricati dal Comune di Preganziol con Determina n. 382 del 23/07/2020 di redigere la Variante n. 1 al Secondo Piano degli Interventi per revisione gradi di protezione edifici di valore storico ambientale

#### **PREMESSO CHE**

Il Comune di Preganziol è dotato di **Piano di Assetto del Territorio (PAT)** redatto ai sensi della Legge Regionale 23 aprile 2004 n. 11 "Norme per il governo del Territorio".

Con Deliberazione della Giunta Provinciale n. 175 del 27/06/2011 il Piano di Assetto del Territorio del Comune di Preganziol (PAT) è stato approvato ai sensi della L.R. 11/2004 ed è divenuto efficace a seguito della pubblicazione sul BUR in data 24/09/2011.

Con Deliberazione del Consiglio Comunale n. 79 del 17/12/2019 è stata approvata la Variante Semplificata al PAT di adeguamento alle disposizioni sul Contenimento del Consumo di Suolo di cui alla L.R. 14/2017.

Il **Primo Piano degli Interventi (PI)** è stato approvato con Deliberazione del Consiglio Comunale n. 50 del 18/12/2013 e diventato efficace in data 05/03/2014 e successive sono state redatte n. 5 Varianti specifiche al P.I. Con Deliberazione del Consiglio Comunale n. 80 del 17/12/2019 è stato approvato il **Secondo Piano degli Interventi (PI)**.

#### **VISTA**

la Valutazione di Compatibilità Idraulica allegata al P.A.T. approvato e vigente e la Valutazione di Compatibilità Idraulica allegata al Secondo Piano degli Interventi (P.I.)

#### **CONSIDERATO**

che la Variante n.1 al Secondo Piano degli Interventi è relativa alla revisione dei gradi di protezione degli edifici di valore storico ambientale che comporta modifiche di carattere normativo che non genera impatti dal punto di vista idraulico



**ASSEVERA**

che non vi è necessità di procedere alla redazione della Valutazione di Compatibilità Idraulica ai sensi della DGRV n.2948 del 06/10/2009 per la Variante n.1 al Secondo Piano degli Interventi del Comune di Preganziol.

Venezia 10/10/2022

Dott. Urb. Gianluca Malaspina

