

DETERMINAZIONE DI IMPEGNO N. 414 DEL 18-07-2022

LAVORI PUBBLICI

Responsabile del Settore: Alessandro Mazzerò

Responsabile del Procedimento: Alessandro Mazzerò

Codice identificativo gara (CIG): 9288724189

Impronta documento originale: 4d3439173262d3eda2014b386388a897

OGGETTO: Aggiudicazione definitiva dei lavori di riqualificazione energetica presso la Scuola Primaria Giovanni XXIII attraverso interventi di ristrutturazione e risanamento conservativo - Secondo Stralcio centrale termica ed illuminazione esterna [144]. Impegno di spesa di Euro 220.491,28 a favore della ditta Eurogroup S.p.a. di Silea (TV) CUP D84D22000160004 CIG 9288724189.-

IL RESPONSABILE DEL SETTORE

Richiamati i seguenti atti:

- la Delibera di G.C. n. 269 del 17.12.2019 è stato approvato il progetto di fattibilità tecnica ed economica degli interventi di efficientamento energetico della scuola primaria "Giovanni XXIII" di Preganziol capoluogo dell'importo complessivo di € 664.000,00;
- la deliberazione di Consiglio Comunale n. 2 del 27.02.2020 è stata approvata la "Variazione al bilancio di previsione 2020-2022" in cui è stata inserita l'opera;
- con la deliberazione di Consiglio Comunale n. 3 del 27.02.2020 è stata "Approvata la 1^ variante al programma triennale delle opere pubbliche 2020-2022" al fine di inserire l'intervento in questione del nel secondo anno 2021;
- con la D.R.S. n. 78 del 11.02.2020 è stato affidato l'incarico professionale per lo svolgimento delle attività di progettazione definitiva dei lavori di riqualificazione energetica presso la scuola primaria Giovanni XXIII attraverso interventi di ristrutturazione e risanamento conservativo, alla Ditta T-Zero s.r.l., con sede in Via Aldo Moro, 4/A - 31022 Preganziol (TV), P.IVA 04430670267, (CIG Z0D2BF82F2);
- la Delibera di G.C. n. 43 del 03.03.2020 è stato approvato il progetto definitivo degli interventi di efficientamento energetico della scuola primaria "Giovanni XXIII" di Preganziol capoluogo dell'importo complessivo di € 664.000,00 di cui € 483.839,77 per lavori a base d'asta ed € 180.160,23 per somme a disposizione dell'Amministrazione;
- con la determinazione del R.S. n. 406 del 30.07.2021 per l'affidamento Incarico professionale per la redazione del progetto esecutivo e CSP per gli interventi di efficientamento energetico della Scuola primaria "Giovanni XXIII" - Impegno di spesa di euro 19.282,70 alla Società d'ingegneria Albertin & Company SRL con sede in Conegliano;
- con delibera G.C. n. 242 del 09.12.2021 è stato approvato l'aggiornamento del progetto definitivo che ha evidenziato che, in considerazione dell'aumento dei prezzi e della necessità di apportare una miglioria alla centrale termica, si rende necessario modificare il quadro economico dell'opera, portando il totale delle somme finanziate da € 664.000,00 a € 704.000,00;
- con la determinazione del R.S. IV n. 307 del 26.05.2022 per l'affidamento Incarico professionale per l'aggiornamento del progetto definitivo-esecutivo, DL, CSE, Pratica GSE, CRE e aggiornamento legge 10/91, per gli interventi di efficientamento energetico della Scuola primaria "Giovanni XXIII" - Impegno di spesa di euro 45.291,45 alla Società d'ingegneria Albertin & Company SRL con sede in Conegliano
- la modifica del quadro economico ha comportato oltre a un incremento della spesa anche una variazione nelle fonti di finanziamento e pertanto si è reso necessario approvare la variante n.4 al programma annuale e triennale dei lavori pubblici 2021 – 2023 con D.C.C. n. 63 del 21.12.2021;
- con delibera di G.C. n. 261 del 30.12.2021 è stato aggiornato il progetto definitivo con suddivisione in due stralci, approvazione in linea tecnica del secondo stralcio pari ad € 300.000,00 e approvazione del quadro economico del primo stralcio pari ad € 704.000,00;
- con delibera di Giunta Comunale n. 89 del 31.05.2022 è stato approvato in linea tecnica l'aggiornamento del quadro economico conseguentemente agli aumenti di prezzo dettato dal mercato, per la realizzazione del secondo stralcio riscontrando un importo complessivo dell'opera pari a € 330.000,00 costituito da € 223.016,32 per lavori a base d'asta ed € 106.983,68 per somme a disposizione come di seguito dettagliato:

| | Descrizione | importo euro | importo euro |
|------|---|--------------|--------------|
| A | A - LAVORI A BASE D'ASTA | | |
| A.1 | Intervento di riqualificazione ed efficientamento C.T. e riscaldamento scuola - 2° stralcio | 217.016,32 € | |
| A.4 | Costi della Sicurezza Diretti e Indiretti | 6.000,00 € | |
| | Totale lavori a base d'asta (A) | | 223.016,32 € |
| B | B - SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE | | |
| B1.1 | Spese tecniche per progettazione definitiva Diagnosi energetica | 17.461,49 € | |
| B.2 | Contributo integrativo 4% su spese tecniche (B.1b + B.1c) | 698,46 € | |
| B.3 | IVA 22% sulle spese tecniche (B1.1 + B1.2+B1.3) + Contr.Int. (B.2) | 3.995,19 € | |
| B.4 | IVA 10% su lavori (somma A) | 22.301,63 € | |
| B.5 | Fornitura circolatori per centrale termica | 12.000,00 € | |
| B.6 | IVA 22% su B5 | 2.640,00 € | |
| B.7 | Fondo incentivante art. 113 c. 2 D.LGS. 50/2016, 1,9% (somma A) | 4.460,33 € | |
| B.8 | Contributo ANAC | 225,00 € | |
| B.9 | Contratto manutenzione decennale copertura compresa IVA | 15.000,00 € | |
| B.10 | Imprevisti e arrotondamenti | 28.201,58 € | |
| | Totale somme a disposizione (B) | | 106.983,68 € |
| | Totale somme di progetto A+B | 330.000,00 € | 330.000,00 € |

- la determinazione del R.S. IV n. 363 del 27.06.2022 per l'affidamento Incarico professionale per il progetto definitivo-esecutivo, DL, CSE, CRE, per gli interventi di efficientamento energetico della Scuola primaria "Giovanni XXIII" - secondo stralcio - Impegno di spesa di euro 22.155,14 alla Società d'ingegneria Albertin & Company SRL con sede in Conegliano;

Dato atto

- che l'art. 37 comma 4 del D.Lgs. 50/2016 in materia di utilizzo della centrale di committenza e/o soggetti aggregatori, è stato sospeso fino al prossimo 31.12.2021 dall'art. 1 comma 1 lett. a) della Legge 55/2019, come modificato dall'art. 8 comma 7 della Legge n. 120/2020 e dall'art. 52 comma 1 lett. a) sub. 1.2 della Legge 108/2021 determinando la possibilità di non utilizzare la Stazione Unica Appaltante (S.U.A.) presso la Provincia di Treviso, in quanto tipologia di lavori acquisibili tramite il Mercato Elettronico del PA (Me.PA) effettuando una Richiesta di Offerta (RdO);
- che con D.R.S. n. 353 del 23.06.2022 è stato determinato di procedere a contrattare ai sensi dell'art.192 del D.Lgs n.267/2000 e l'art. 32 comma 2 del D.Lgs n.50/2016, per l'esecuzione dei lavori "Riqualificazione energetica presso la Scuola Primaria Giovanni XXIII attraverso interventi di ristrutturazione e risanamento conservativo - Secondo Stralcio centrale termica e illuminazione esterna", mediante procedura negoziata senza previa pubblicazione di un bando di gara, ai sensi dell'art. 1 comma 2, lettera b) del D. L. 76/2020, convertito in L. 120/2020, modificato dall'art. 51 comma 1 lett. a) del D.L. 77/2021, convertito in Legge 108/2021, con il criterio di cui all'art.95 e art. 36 comma 9-bis), del D.Lgs. n. 50/2016, del minor prezzo, inferiore a quello posto a base di gara, determinato mediante ribasso unico sull'elenco prezzi e prevedendo l'esclusione automatica dalla gara delle offerte che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia individuata ai sensi del comma 2-bis dell'articolo 97 del D.Lgs. 50/2016 e contestualmente sono stati approvati i documenti di gara e l'elenco delle imprese da invitare alla procedura negoziata;
- che l'importo complessivo dei lavori (I.V.A. esclusa), di € 223.016,32 oneri della sicurezza inclusi;
- che con medesima determinazione è stata impegnata e liquidata la somma di € 225,00 a favore di A.N.A.C.;

Atteso:

- che a seguito di procedura negoziata, è stato redatto in data 07.07.2022 il verbale di gara dal quale si evince che nel termine stabilito dalla lettera di invito sono pervenute 5 offerte, che si è proceduto all'esclusione automatica delle offerte anomale ai sensi dell'art. 97 comma 2 bis del D.lgs. 50/2016 e s.m.i., in quanto il numero delle offerte ammesse (cinque) è risultato pari a cinque;
- che la soglia di anomalia calcolata dal RUP è stata calcolata nella percentuale del 15,30%
- che la ditta vincitrice è risultata l'impresa Eurogroup S.p.a. con sede in Silea (TV) la quale ha offerto il ribasso del 10,40% sull'importo soggetto a ribasso d'asta e comportante un importo contrattuale pari a € 194.446,62 (iva e oneri per la sicurezza esclusi);

Acquisite con il sistema AVCPASS le seguenti verifiche del possesso dei requisiti di carattere generale di cui all'art. 80 del D.lgs. 50/2016 nei confronti dell'impresa aggiudicataria Eurogroup s.p.a. agli atti dell'ufficio:

- consultazione annotazioni riservate del Casellario ANAC in data 08.07.2022;
- Casellario giudiziale dei soci della ditta Eurogroup s.p.a. in data 08.07.2022 e in data 13.07.2022;
- Certificato Anagrafe sanzioni amministrative ditta Eurogroup s.p.a. richiesto in data 13.07.2022;
- Verifica soggetto non inadempiente in data 13.07.2022;
- Visura Camerale documento generato in data 08.07.2022;

Acquisite inoltre le seguenti dichiarazioni:

- autodichiarazione resa dall'operatore economico ai sensi e per gli effetti degli artt. 46 e 47 del D.P.R. 28 dicembre 2000, n. 445, attestante il possesso dei requisiti di carattere generale di cui all'art. 80 del D.Lgs. n. 50/2016, e conto corrente dedicato - Allegato A istanza di ammissione alla gara e dichiarazione sostitutiva - agli atti dell'ufficio;
- modello DGUE;
- Documento Unico di Regolarità contributiva INPS_31661820 con validità fino al 11.10.2022 agli atti dell'ufficio;
- Verificata ottemperanza ai sensi della Legge 12 marzo 1999, n. 68 sul portale Clic Lavoro Veneto in data 08.07.2022 prot. TV202200038781;

Tenuto conto

- che sono state effettuate le verifiche dei requisiti di ordine generale di cui all'art. 80 del Codice dei Contratti nei confronti dell'impresa aggiudicataria ditta Eurogroup S.p.a.;
- che tali riscontri non hanno evidenziato motivi di esclusione e pertanto non esistono impedimenti per procedere all'aggiudicazione definitiva dei suddetti lavori;
- che in data 15.07.2022 è pervenuta con protocollo n. 18098 la documentazione relativa all'idoneità tecnico professionale della Ditta aggiudicataria, agli atti d'ufficio;
- che in sede di gara, l'impresa aggiudicataria ha dichiarato che intende concedere in subappalto di alcune lavorazioni e precisato sin da ora che, in fase d'opera, in sussistenza dei presupposti previsti dall'art.105 del D.Lgs. n. 50/2016, i subappalti dovranno essere autorizzati, ed in ogni caso vi si potrà ricorrere al trascorrere del trentesimo giorno dalla richiesta, salvo proroga ove ricorrano giustificati motivi;

Considerato che a seguito del ribasso presentato sulla lista delle lavorazioni e delle forniture al netto degli oneri per la sicurezza, l'importo contrattuale viene così di seguito definito:

| ESECUZIONE DELLE LAVORAZIONI | Importo lavori soggetti a ribasso in euro | Ribasso offerto in % | Importo contrattuale in euro |
|---|--|-----------------------------|-------------------------------------|
| Lavori a base d'asta soggetti a ribasso | 217.016,32 | 10,40 | 194.446,62 |
| Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso | | | 6.000,00 |
| Totale importo contrattuale | | | 200.446,62 |

Ritenuto pertanto

- di procedere all'approvazione del suddetto verbale di gara, che forma parte integrale e sostanziale del presente atto, e contestualmente all'aggiudicazione definitiva, dei lavori di *"Lavori di riqualificazione energetica presso la scuola primaria Giovanni XXIII attraverso interventi di ristrutturazione e risanamento conservativo - Secondo Stralcio centrale termica e illuminazione esterna"* ai sensi dell'art. 33 comma 1 del D. Lgs. 50/2016 e, s.m.i., all'impresa Eurogroup S.p.a., con sede in via Treviso, 66 – 31057 Silea (TV) Cod.Fisc./Part.IVA 00030280267 per un importo contrattuale complessivo di € 200.446,62= di cui € 6.000,00= per oneri della sicurezza, oltre IVA 10% di € 20.044,66;

Atteso che si provvederà a svincolare le cauzioni provvisorie presentate ai sensi dell'art.93 del D.L.vo n. 50/2016, con esclusione di quella presentata dalla ditta aggiudicataria;

Visto

- che a seguito del ribasso d'asta si determina un'economia sui lavori previsti pari ad € 22.569,70 oltre IVA 10% di € 2.256,97 per complessivi € 24.826,67;
- che i lavori riguardano la riqualificazione energetica attraverso interventi di ristrutturazione e risanamento conservativo di un immobile esistente e per tale motivo si conviene sulla necessità di provvedere allo stanziamento di una somma che possa garantire l'esecuzione di lavori non programmati che si dovessero rendere necessari in corso d'opera dovuti a cause imprevedute e imprevedibili;

Dato Atto

- che, ai sensi dell'art. 151, comma 4 e dell'art. 147 bis - comma 1, del D.Lgs. 18.08.2000 n.267, verrà acquisito da parte del Responsabile del Servizio Finanziario, il visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria del presente provvedimento;
- ai sensi dell'art. 147 bis, comma 1, del D.Lgs. 18.08.2000, n.267, e dell'art.3 del vigente regolamento sul sistema dei controlli interni, con la sottoscrizione del presente provvedimento deve ritenersi espresso il parere preventivo favorevole di regolarità tecnica;
- che sul sito Internet del Comune di Preganziol, nell'apposita sezione "Amministrazione Trasparente", verrà effettuata la pubblicazione dei dati relativi al presente provvedimento, come previsto dal D.Lgs.14 marzo 2013, n. 33;
- che sul presente provvedimento non sussiste situazione di conflitto di interessi, ai sensi del combinato disposto di cui agli art. 6 bis della L. n. 241/1990 e art. 7 del D.P.R. n. 62/2013, né in capo al responsabile del procedimento né in capo al soggetto che sottoscrive il presente atto;

Dato atto altresì che l'importo di € 220.491,28 trova copertura al seguente capitolo:

| R/C | Capitolo | Importo | Esigibilità |
|---------------|-----------------------|-------------------|-------------|
| 2022 | 13218 (imp. 577-2022) | 220.491,28 | 2022 |
| TOTALE | | 220.491,28 | |

la cui esigibilità è prevista per l'anno 2022;

Richiamati integralmente i documenti programmatici dell'Ente di seguito elencati:

- la deliberazione di Consiglio Comunale n. 25 del 11.06.2019 ad oggetto: "Presentazione delle linee programmatiche di governo da parte del Sindaco: discussione ed approvazione";
- la deliberazione di Consiglio Comunale n. 64 del 21.12.2021 ad oggetto: "Approvazione aggiornamento Documento Unico di Programmazione 2020-2024. Riferimento 2022";
- la deliberazione del Consiglio Comunale n. 71 del 21.12.2021 con la quale è stato approvato il Bilancio di previsione finanziario per il triennio 2022-2024;
- la deliberazione di Giunta Comunale n. 258 del 30.12.2021 di approvazione, relativamente al triennio 2022-2024, della ripartizione delle tipologie e dei programmi di bilancio in capitoli e dell'assegnazione delle dotazioni finanziarie ai Responsabili di Settore;
- la deliberazione di Giunta Comunale n. 14 del 27.01.2022 con la quale, in coerenza con il Documento Unico di Programmazione ed il Bilancio di previsione finanziario è stato approvato il Piano degli Obiettivi e Piano della Performance 2022-2024
- le eventuali modifiche ed integrazioni dei provvedimenti sopracitati intervenute successivamente;

Visti:

- Il Bilancio di Previsione ed il Piano Esecutivo di Gestione, approvati per il triennio 2022-2024, esercizio finanziario 2022;
- il D.P.R. 207/2010 e ss.mm.ii;
- il D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii.;
- il D.Lgs. 267/2000 e ss.mm.ii;
- il decreto sindacale di nomina dei Responsabili di Settore/Servizio n. 15 del 29.12.2021 come integrato dal decreto 03 del 31.01.2022;

DETERMINA

1) **DI APPROVARE** il verbale di gara redatto in data 07.07.2022, quale parte integrante e sostanziale del presente atto, e quindi di aggiudicare definitivamente le opere denominate "Lavori di riqualificazione energetica presso la scuola primaria Giovanni XXIII attraverso interventi di ristrutturazione e risanamento conservativo - Secondo Stralcio centrale termica e illuminazione esterna" a favore della ditta **Eurogroup S.p.a.**, con sede in via Treviso, 66 – 31057 Silea (TV) Cod.Fisc./Part.IVA 00030280267 a patti prezzi e condizioni stabiliti dagli elaborati di progetto e dall'esito della gara, per un importo di € 200.446,62 oltre iva

del 10% così definito dal ribasso d'asta del 10,40% sull'importo dei lavori a base d'asta al netto degli oneri per la sicurezza come di seguito riportato:

| ESECUZIONE DELLE LAVORAZIONI | Importo lavori soggetti a ribasso in euro | Ribasso offerto in % | Importo contrattuale in euro |
|---|--|-----------------------------|-------------------------------------|
| Lavori a base d'asta soggetti a ribasso | 217.016,32 | 10,40 | 194.446,62 |
| Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso | | | 6.000,00 |
| Importo contrattuale | | | 200.446,62 |
| Iva 10% sull'importo contrattuale | | | 20.044,66 |
| Totale complessivo | | | 220.491,28 |

2) DI PRENDERE ATTO che

- in sede di gara, l'impresa aggiudicataria ha dichiarato che intende concedere in subappalto alcuna lavorazione e precisato sin da ora che, in fase d'opera, in sussistenza dei presupposti previsti dall'art.105 del D.Lgs. n. 50/2016, i subappalti dovranno essere autorizzati, ed in ogni caso vi si potrà ricorrere al trascorrere del trentesimo giorno dalla richiesta, salvo proroga ove ricorrano giustificati motivi;
- si provvederà allo svincolo delle cauzioni provvisorie presentate ai sensi dell'art. 93 del D.Lgs. n. 50/2016, in base alle modalità con le quali le stesse sono state presentate, precisando che per le ditte non aggiudicatarie lo svincolo verrà fatto successivamente alla pubblicazione della presente determinazione, mentre per la ditta aggiudicataria lo svincolo avverrà a seguito della sottoscrizione del contratto;

3) DI IMPEGNARE a favore dell'impresa **Eurogroup S.p.a.**, con sede in via Treviso, 66 – 31057 Silea (TV) Cod.Fisc./Part.IVA 00030280267, l'importo contrattuale di € 220.491,28 compresi oneri fiscali imputando la spesa ai seguenti capitoli:

| R/C | Capitolo | Importo | Esigibilità |
|---------------|-----------------------|-------------------|-------------|
| 2022 | 13218 (imp. 577-2022) | 220.491,28 | 2022 |
| TOTALE | | 220.491,28 | |

del Bilancio dell'esercizio finanziario 2022, secondo la tabella riepilogativa in calce;

4) DI DARE MANDATO alla Giunta Comunale per la ridefinizione del quadro economico dell'opera in merito alle economie dovute al ribasso d'asta, chiedendo la conservazione delle stesse all'interno del medesimo quadro nelle somme a disposizione, quantificate in € 24.826,67 per sostenere eventuali spese non programmate durante l'esecuzione dei lavori dovuti a cause impreviste e imprevedibili;

5) DI DARE ATTO

- che il CIG acquisito ai fini della tracciabilità dei flussi finanziari, ai sensi della L. n. 136 del 13 agosto 2010 è il seguente: CIG: **9288724189**
- che il Codice Unico di Progetto d'investimento pubblico è il seguente: **D84D22000160004**
- che la presente determinazione è firmata digitalmente ai sensi del Capo II del D.Lgs. n. 82/2005 e s.m.i..

LB/LLPP(13/07/2022)

Preganziol, il 18-07-2022

Il Responsabile del Settore

Alessandro Mazzero

firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs. n. 82/2005 e s.m.i.

| SUB-IMPEGNO DI SPESA | | | | | | |
|------------------------------------|----------|--|---------------|--|-------------------|-----------------|
| N. | 577 | | sub 4 | Anno 2022 | del 09-06-2022 | Comp./Res. C |
| Capitolo 13218 | Articolo | Cod. bil. 2040301 | SIOPE 2109 | Descrizione capitolo: INTERVENTI SCUOLA ELEMENTARE (FIN. TRASF. STATO - LIBERO - CAP. 1002/E) | | |
| Causale impegno | | Aggiudicazione definitiva dei lavori di riqualificazione energetica presso la Scuola Primaria Giovanni XXIII attraverso interventi di ristrutturazione e risanamento conservativo - Secondo Stralcio centrale termica ed illuminazione esterna [144]. Impe | | | | |
| Importo operazione | | €. 220.491,28 | | | | |
| DATI BENEFICIARIO | | | | | | |
| Codice beneficiario 4546 | | <u>Ragione sociale beneficiario:</u> EUROGROUP S.P.A. VIA TREVISO 66/A 31057 - SILEA (TV) | | | | |
| SUB-IMPEGNO DI SPESA | | | | | | |
| N. | 577 | | sub 4 | Anno 2022 | del 09-06-2022 | Comp./Res. C |
| Capitolo 13218 | Articolo | Cod. bil. 2040301 | SIOPE 2109 | Descrizione capitolo: INTERVENTI SCUOLA ELEMENTARE (FIN. TRASF. STATO - LIBERO - CAP. 1002/E) | | |
| Causale impegno | | Aggiudicazione definitiva dei lavori di riqualificazione energetica presso la Scuola Primaria Giovanni XXIII attraverso interventi di ristrutturazione e risanamento conservativo - Secondo Stralcio centrale termica ed illuminazione esterna [144]. Impe | | | | |
| Importo operazione | | €. 220.491,28 | | | | |
| DATI BENEFICIARIO | | | | | | |
| Codice beneficiario 4546 | | <u>Ragione sociale beneficiario:</u> EUROGROUP S.P.A. VIA TREVISO 66/A 31057 - SILEA (TV) | | | | |

Il presente documento si rilascia ai sensi dell'art. 18 comma 2 del DPR 445/2000 ed è un estratto informatico degli originali informatici che compongono l'atto, prodotto in conformità all'art 23-bis comma 2 del d.lgs. 82/2005 e s.m.i. Gli originali informatici sono conservati secondo la normativa vigente e sono reperibili presso questo ufficio.

UFFICIO DI SEGRETERIA GENERALE
IL FUNZIONARIO ADDETTO

Preganzio/, 21-07-2022

