



SETTORE IV – POLITICHE AMBIENTALI E OPERE PUBBLICHE
Responsabile del Settore: **Alessandro Mazzero**
Responsabile del Procedimento: **Thomas Girardo**

SERVIZIOMANUTENZIONI - UFFICIO PATRIMONIO
Tel. 0422 632207
e-mail protocollo.comune.preganziol.tv@pecveneto.it
manutenzione@comune.preganziol.tv.it

PROCEDURA NEGOZIATA PER L’AFFIDAMENTO IN CONCESSIONE QUINQUENNALE DAL 2022 DELLA DISTRIBUZIONE DI ALIMENTI E BEVANDE TRAMITE DISTRIBUTORI AUTOMATICI NEL COMUNE DI PREGANZIOL

Importo stimato della concessione quinquennale € 92.274,40

Importo a base d’asta: € 2.301,74

Codice Identificativo Gara (CIG): **9372688ACF**

RDO 3194291

VERBALE DI GARA

L’anno duemilaventidue, addì quattordici del mese di ottobre alle ore 09:00, presso la sede comunale, ubicata in Piazza Gabbin n.1, si è riunita, la commissione giudicatrice ex art. 77 del D.lgs 50/2016 nominata con determina n. 572 del 12.10.2022 e il seggio di gara della procedura negoziata indicata in oggetto, costituito dai seguenti Signori:

- Thomas Girardo, dipendente del Comune di Preganziol, Responsabile Unico del Procedimento della concessione di cui all’oggetto;
- Lara Battaglion, dipendente del Comune di Preganziol segretario verbalizzante;
- Silvia Alessandrini, dipendente amministrativo del Comune di Preganziol - Presidente della commissione di gara;
- Michela Auletta, dipendente del Comune di Preganziol - Membro della commissione di gara;
- Andrea Michieletto, dipendente del Comune di Preganziol - Membro della commissione di gara;

Il RUP constata la presenza di tutti i componenti del seggio di Gara, dichiara valida la seduta e dà inizio ai lavori.

Il RUP premette che:

- al fine di rendere sempre più confortevoli le strutture pubbliche di proprietà dell’Ente e fornire una minima ristorazione per l’utenza, è volontà dell’Amministrazione Comunale procedere ad una gara per la concessione di spazi idonei all’installazione di apparecchiature per la distribuzione di bevande e di snack;
- con delibera della Giunta Comunale n. 103 del 14.06.2022, rettificata con la Delibera di Giunta n. 140 del 18.08.2022 sono stati approvati le linee di indirizzo e il disciplinare di gara per la gara di concessione del servizio avente durata quinquennale e importo della concessione di € 92.274,40;
- in data 19.08.2022 è stato pubblicato l’avviso di manifestazione di interesse per la selezione degli operatori economici da invitare alla procedura negoziata telematica;
- con Determina 459 del 22.08.2022 è stato nominato il Dott. Thomas Girardo Responsabile Unico del Procedimento (RUP), ai sensi dell’art. 31 del D. Lgs. 50/2016 per la procedura di affidamento della concessione per l’installazione e la gestione di distributori automatici di bevande calde e fredde ed alimenti preconfezionati presso le sedi comunali;
- con Determina a contrarre n. 519 del 20.09.2022 è stato dato avvio al procedimento, da espletarsi mediante RDO sul portale MePA, finalizzato all’affidamento del servizio della concessione per l’installazione e la gestione di distributori automatici di bevande calde e fredde ed alimenti preconfezionati presso le sedi comunali – CIG 9372688ACF, per un valore presunto dell’affidamento di euro 92.274,40=;
- con la determinazione di cui sopra si è stabilito, altresì:

- di aggiudicare l'appalto dei servizi di cui trattasi, mediante procedura aperta ai sensi dell'art. 60 del D.lgs 50/2016;
- di aggiudicare l'appalto con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi dell'art. 95 del D.lvo 50/2016, ove il calcolo dell'offerta economicamente più vantaggiosa viene effettuato ai sensi dell'allegato M al D.P.R. 207/2010;
- di approvare lo schema delle condizioni particolari di RDO;
- di espletare le successive fasi della procedura di gara ivi inclusa la successiva nomina della commissione giudicatrice;
- che l'affidamento del servizio riguarda il periodo 2022-2027 con eventuale proroga tecnica per un periodo non superiore a 6 mesi;
- il fine contrattuale è individuato nell'affidamento del servizio di somministrazione di alimenti e bevande mediante l'installazione e la gestione, compresa la manutenzione e il rifornimento, di distributori automatici da collocare presso varie sedi di competenza del Comune di Preganziol così come indicate nel Capitolato speciale;
- l'oggetto contrattuale è la somministrazione di bevande calde e fredde e altri prodotti alimentari dolci e salati preconfezionati, mediante l'installazione, la manutenzione ed il rifornimento di distributori automatici;
- la gara è gestita integralmente in forma telematica, ex art. 58 del D. Lgs. 50/2016, ricorrendo alla piattaforma telematica di e-procurement denominata "Acquisti in rete pa" portale MePA;
- a seguito delle risultanze della manifestazione di interesse sono state invitate tutte le 4 ditte che hanno manifestato la volontà di partecipare alla gara;

Il RUP elenca pertanto le 4 Ditte invitate alla procedura:

Nr.	Ragione Sociale	Partita iva Codice fiscale	Comune(PR) Regione	Modalità di inclusione
1	DELTAROMI SRL	01533800387	GRUMOLO DELLE ABBADESSE (VI)	SCELTO
2	GRUPPO ILLIRIA S.P.A.	01038120307	UDINE (UD)	SCELTO
3	POLIN DISTRIBUZIONE AUTOMATICA S.R.L.	01549460267	PAESE (TV)	SCELTO
4	SOGEDAI S.P.A.	00060700689	CINISELLO BALSAMO (MI)	SCELTO

Constatato che, entro il termine stabilito nella lettera di invito (ore 12:00 del 03.10.2022), è pervenuta sul portale MePA con le modalità indicate dalla RDO **2975781**, n. **1** offerta;

Che in data 13.10.2022, tramite comunicazione sul portale MePA, è stato comunicato alla ditta l'iter per lo svolgimento della gara con apertura e verifica della documentazione amministrativa a partire dalle ore 09:00 del 14.10.2022 e, a partire dalle ore 12.30, apertura delle buste con offerta tecnica ed economica;

Il seggio di gara e la commissione prendono atto che il disciplinare al punto 17 contiene la specifica clausola che prevede che «*Si procederà ad aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta valida*», prosegue con le operazioni di gara e, essendo in presenza di un'unica offerta, la commissione rileva che il proprio lavoro si riduce ad una mera verifica di regolarità o meno dell'unica offerta pervenuta, procede verificando che la documentazione trasmessa dal concorrente sia regolare rispetto alla lex specialis di gara.

In data 31.03.2022 a partire dalle ore 9:35 alla presenza del RUP e del segretario verbalizzante avviata l'apertura della busta amministrativa. Alle ore 9:50 le operazioni di verifica sono state sospese a causa di malfunzionamenti del portale Acquistinretepa.it.

Alle ore 11:00 le operazioni di verifica della busta amministrativa sono riprese evidenziando la mancanza della dichiarazione dei requisiti di capacità economico finanziaria rilasciata da istituto bancario e della compilazione dei campi area C punto 8), organico medio, e area C punto 1b), durata appalti pubblici, del DGUE.



SETTORE IV – POLITICHE AMBIENTALI E OPERE PUBBLICHE
Responsabile del Settore: **Alessandro Mazzero**
Responsabile del Procedimento: **Thomas Girardo**

SERVIZIOMANUTENZIONI - UFFICIO PATRIMONIO
Tel. 0422 632207
e-mail protocollo.comune.preganziol.tv@pecveneto.it
manutenzione@comune.preganziol.tv.it

Alle ore 12:51 è stata inviata comunicazione di soccorso istruttorio ai sensi del D. Lgs. 50/2016, art. 83, comma 9, da parte del RUP. La richiesta di integrazione dovrà pervenire entro le ore 10:00 del 21.10.2022.

La commissione per l'apertura delle buste di offerta tecnica ed economica sarà convocata a seguito del soccorso istruttorio.

In data 19.10.2022 con protocollo 27278 sono pervenuti i documenti richiesti alla ditta che risultano completi e corretti, viene pertanto convocata la commissione di gara per il giorno 25.10.2022 alle ore 15.30.

In data 25.10.2022 alle ore 15:25 si è riunita la commissione, il presidente apre il plico virtuale contenente la "busta tecnica" e tutta la documentazione risulta correttamente presentata. In particolare l'offerta tecnica risulta sviluppare tutti i punti previsti, in modo chiaro, dettagliato ed esaustivo evidenziando elementi di pregio nell'ambito della gestione complessiva del servizio.

Alle ore 15:46 viene verificata la documentazione contenuta del plico virtuale "Busta Economica": tutta la documentazione risulta regolarmente presentata, dall'esame del Piano Economico Finanziario emergono dei meri errori materiali. Alle ore 16.09 viene pertanto inviata tramite la piattaforma comunicazione di soccorso istruttorio ai sensi del D. Lgs. 50/2016, art. 83, comma 9, da parte del RUP. La richiesta di integrazione dovrà pervenire entro le ore 09:00 del 28.10.2022.

In data 26.10.2022 con protocollo 27954 è pervenuta la documentazione richiesta, viene pertanto convocata la commissione per il giorno 27.10.2022 alle ore 14:30.

In data 27.10.2022 alle ore 14:30 la commissione si riunisce e verifica la correttezza e la completezza della documentazione integrata. Il concorrente ha proposto un rialzo del canone posto a base d'asta del **4,27%**, cui corrisponde un canone di **€ 2.400,00=**. Dopo attenta lettura e precisa valutazione, il presidente ritiene che l'offerta presentata dalla Polin debba ritenersi valida e rispettosa di tutti i dettami del disciplinare di gara.

Il Presidente della Commissione giudicatrice, pertanto, procede, seduta stante, anche ai fini di quanto previsto dall'art. 32, comma 5, del D. Lgs. 50/2016, alla proposta di aggiudicazione della procedura negoziata per l'affidamento in concessione quinquennale dal 2022 della distribuzione di alimenti e bevande tramite distributori automatici nel Comune di Preganziol.

Il presidente dichiara conclusi i lavori alle ore 14:55 del giorno 27.10.2022.

Di quanto sopra è stato redatto il presente verbale che viene letto, approvato e sottoscritto.

Preganziol, 14.10.2022

IL R.U.P.
Dott. Thomas Girardo

Membro della commissione
Michela Auletta

Il Presidente
Silvia Alessandrini

Membro della commissione
Andrea Michieletto

Il segretario verbalizzante
Lara Battaglion