

DETERMINAZIONE N. 307 DEL 03-06-2021

LAVORI PUBBLICI

Responsabile del Settore: Alessandro Mazzero

Responsabile del Procedimento: Alessandro Mazzero

Codice identificativo gara (CIG): 8746275674

OGGETTO: Aggiudicazione definitiva lavori adeguamento sismico della palestra e miglioramento sismico della scuola "Raimondo Franchetti" di San Trovaso, con aggiunta dell'efficientamento energetico - Primo Stralcio Palestra [61] Impegno di euro 252.676,33 - Costruzioni Stradali Martini Silvestro s.r.l. CIG 8746275674 CUP D89F18000540004.-

IL RESPONSABILE DEL SETTORE

Premesso:

- che con D.C.C. n. 76 del 30.12.2020 è stato approvato il programma triennale delle opere pubbliche 2021-2023 e l'elenco annuale 2021 in cui è inserito l'intervento di Adeguamento sismico palestra e miglioramento sismico della scuola primaria "Raimondo Franchetti" di San Trovaso da eseguirsi durante la prima annualità 2021;
- che con D.R.S. n. 278 del 01.06.2018 è stato affidato un primo Incarico professionale di redazione del progetto di fattibilità tecnica ed economica relativamente agli interventi di adeguamento sismico della palestra e di miglioramento sismico della scuola primaria "Raimondo Franchetti" all'ing. Fabio Balliana di Sernaglia della Battaglia (TV);
- che con D.G.C. n. 201 del 09.10.2018 è stato approvato il progetto di fattibilità tecnica di adeguamento sismico della palestra e di miglioramento sismico della scuola primaria "Raimondo Franchetti", redatto dall'ing. Fabio Balliana, comportante una spesa complessiva di € 405.000,00 di cui € 265.445,92 per lavori ed € 139.554,08 per somme a disposizione dell'Amministrazione;
- che con D.R.S. n. 791 del 30.12.2020 è stato affidato l'incarico professionale al Raggruppamento Temporaneo di Professionisti composto dall'Ing. Adriano Filippin di Pieve del Grappa (TV) e il Geom. Walter Zardo di Riese Pio X (Tv), per la redazione della Progettazione Definitiva ed Esecutiva, Coordinamento della sicurezza in fase di Progettazione, relativa ai lavori di adeguamento sismico della palestra e miglioramento sismico della scuola primaria "Raimondo Franchetti" a San Trovaso di Preganziol;
- che con D.R.S. n. 156 del 25.03.2021 è stato affidato l'incarico professionale allo Studio Nadalin di Pieve di Soligo (TV), per la redazione della Diagnosi energetica per pianificare l'efficientamento energetico della scuola primaria, con avvio della richiesta di prenotazione del contributo termico al GSE.
- che con D.R.S. n. 163 del 31.03.2021 è stato affidato l'incarico professionale al Raggruppamento Temporaneo di Professionisti composto dall'Ing. Adriano Filippin di Pieve del Grappa (TV) e il Geom. Walter Zardo di Riese Pio X (TV) per la redazione del progetto di fattibilità tecnico-economica di aggiornamento dei lavori di adeguamento sismico della palestra e di miglioramento sismico della scuola "R. Franchetti" di San Trovaso, in conformità ai C.A.M. adottati con D.M. 11.10.2017 e alle NTC 2018 con aggiunta degli interventi di efficientamento energetico;
- che il progetto preliminare di fattibilità, a firma dell'ing. Adriano Filippin, con sede in Via G. Giardino, n. 6/b a Pieve del Grappa (TV) è pervenuto in data 21.04.2021 agli atti al prot. n. 10757, comportante una spesa complessiva di € 1.270.000,00 di cui € 900.000,00 per lavori a base d'asta, € 50.000,00 per oneri della sicurezza ed € 320.000,00 per somme a disposizione dell'Amministrazione;
- che con Delibera di Giunta Comunale n. 73 del 27.04.2021 è stato approvato il progetto di fattibilità tecnica di aggiornamento dei lavori di adeguamento sismico della palestra e di miglioramento sismico della scuola "R. Franchetti" di San Trovaso, in conformità ai C.A.M. adottati con D.M. 11.10.2017 e alle NTC 2018 con aggiunta degli interventi di efficientamento energetico per la trasformazione in edificio nZEB del complesso scolastico, in quanto è possibile accedere al contributo del Conto Termico 2.0 per la Pubblica Amministrazione che prevede, con modifica intervenuta nel 2020 con l'art. 48 ter del D.L. 14.08.2020 n. 104 - Misure urgenti per il sostegno e il rilancio dell'economia, che la misura degli incentivi per interventi di efficienza energetica sugli edifici scolastici è determinata nella misura del 100 % delle spese ammissibili,

tra i quali rientrano anche gli interventi di adeguamento/miglioramento sismico se viene raggiunto l'nZEB;

Dato Atto

- che con D.G.C. n. 83 del 06.05.2021 è stato approvato il progetto definitivo-esecutivo per l'adeguamento sismico della palestra e miglioramento sismico della scuola "Raimondo Franchetti" di San Trovaso, in conformità ai C.A.M. adottati con D.M. 11.10.2017 e alle NTC 2018, con aggiunta degli interventi di efficientamento energetico per la trasformazione nZEB del complesso - Primo Stralcio Palestra comportante una spesa complessiva di € 360.000,00=, di cui € 252.300,00 per lavori a base d'asta, di cui € 12.700,00 per oneri afferenti la sicurezza e € 95.000,00 per somme a disposizione dell'Amministrazione come di seguito dettagliato:

QUADRO ECONOMICO RIEPILOGATIVO DELLA SPESA			
	Descrizione	importo euro	importo euro
A	A - LAVORI A BASE D'ASTA		
A1.1	Palestra	252.300,00 €	
	Totale importo Lavori		252.300,00 €
A2.1	Somme per oneri per la sicurezza adeguamento sismico palestra	12.700,00 €	
	Totale oneri della sicurezza		12.700,00 €
	Totale lavori a base d'asta (A)		265.000,00 €
B	B - SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE		
B1.1	Spese tecniche di progetto definitiva/esecutiva, D.L. CRE		31.500,00 €
B1.2	Spese tecniche CSP e CSE		3.500,00 €
B1.3	Spese per indagini e accertamenti di laboratorio e verifiche tecniche previste dal capitolato		2.000,00 €
B1.4	Collaudo statico		3.000,00€
B2.1	CNPAIA 4% su spese tecniche (B1.1, B1.3, B1.4)		1.460,00€
B2.2	Cassa Geometri 5% (B1.2)		175,00€
B2.3	IVA 22% sulle spese tecniche (B1.1, B1.2, B1.3, B1.4) + CNPAIA (B2.1)+Cassa geometri (B2.2)		9.159,70€
B2.4	IVA 10% su lavori (somma A)		26.500,00 €
B.3	Fondo incentivante art. 113 c. 2 D.LGS. 50/2016, 2 % (somma A)		5.300,00 €
B.4	Contributo ANAC		225,00€
B.5	Imprevisti e arrotondamenti		12.180,30 €
	Totale somme a disposizione (B)		95.000,00 €
	Totale somme di progetto A+B		360.000,00 €

- che l'art. 37 comma 4 del D.Lgs. 50/2016 in materia di utilizzo della centrale di committenza e/o soggetti aggregatori, è stato sospeso fino al prossimo 31.12.2021 dall'art. 1 comma 1 lett. a) della Legge 55/2019, come modificato dall'art. 8 comma 7 della Legge n. 120/2020 determinando la possibilità di non utilizzare la Stazione Unica Appaltante (S.U.A.) presso la Provincia di Treviso, in quanto tipologia di lavori acquisibili tramite il Mercato Elettronico della PA (Me.PA) effettuando una Richiesta di Offerta (RdO);
- che con D.R.S. n. 250 del 10.05.2021 è stato determinato di procedere a contrattare ai sensi dell'art.192 del D.Lgs n.267/2000 e l'art. 32 comma 2 del D.Lgs n.50/2016, per l'esecuzione dei lavori in oggetto, mediante procedura negoziata senza previa pubblicazione di un bando di gara, ai sensi dell'art. 1 comma 2 lettera b) della legge n. 120 del 11.09.2020, con il criterio di cui all'art.95 e art. 36 comma 9-bis), del D.Lgs. n. 50/2016, del minor prezzo, inferiore a quello posto a base di gara, determinato mediante ribasso unico sull'elenco prezzi e prevedendo l'esclusione automatica dalla gara delle offerte che presentano una

percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia individuata ai sensi del comma 2-bis dell'articolo 97 del D.Lgs. 50/2016 e contestualmente sono stati approvati i documenti di gara e l'elenco delle imprese da invitare alla procedura negoziata;

- che con medesima determinazione è stata impegnata e liquidata la somma di € 225,00 a favore di A.N.A.C.;

Atteso:

- che a seguito di procedura negoziata, è stato redatto in data 26.05.2021 il verbale di gara dal quale si evince che nel termine stabilito nella Rdo sul portale Me.PA sono pervenute 2 offerte, che non si è proceduto all'esclusione automatica delle offerte anomale ai sensi dell'art. 97 comma 2 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., in quanto il numero delle offerte ammesse (due) è risultato inferiore a cinque e pertanto l'appalto è stato aggiudicato con il massimo ribasso;
- che l'offerta vincitrice è risultata l'impresa Costruzioni Stradali Martini Silvestro s.r.l. con sede in Vò (PD) la quale ha offerto il ribasso del 13,989% sull'importo soggetto a ribasso d'asta e comportante un importo contrattuale pari a € 217.005,75 (iva e oneri per la sicurezza esclusi);

Acquisite in merito alla verifica del possesso dei requisiti di carattere generale di cui all'art. 80 del D.Lgs. 50/2016 nei confronti dell'impresa aggiudicataria Costruzioni Stradali Martini Silvestro s.r.l., le seguenti dichiarazioni:

- autodichiarazione resa dall'operatore economico ai sensi e per gli effetti degli artt. 46 e 47 del D.P.R. 28 dicembre 2000, n. 445, attestante il possesso dei requisiti di carattere generale di cui all'art. 80 del D.Lgs. n. 50/2016, agli atti d'ufficio;
- modello DGUE;
- consultazione annotazioni riservate del Casellario ANAC in data 28.05.2021;
- Documento Unico di Regolarità contributiva INAIL_26125709 con validità fino al 13.06.2021 agli atti dell'ufficio;
- Verifica Portale Acquisti in rete in P.A. soggetto non inadempiente in data 28.05.2021;
- Visura Infocamere documento T 437842321 in data 26.05.2021;
- Casellario giudiziale dei soci della Ditta Costruzioni Stradali Martini Silvestro s.r.l. in data 27.05.2021;
- Certificato Anagrafe sanzioni amministrative della Ditta Costruzioni Stradali Martini Silvestro s.r.l. in data 28.05.2021;
- Dichiarazione portale Clic Lavoro Veneto per verifica ottemperanza ai sensi della Legge 12.03.1999 n. 68 in data 31.05.2021 prot. PD20210003794U

Tenuto conto

- che tali riscontri non hanno evidenziato motivi di esclusione e pertanto non esistono impedimenti per procedere all'aggiudicazione definitiva dei suddetti lavori;
- che in data 01.06.2021 è pervenuta la documentazione relativa all'idoneità tecnico professionale della Ditta aggiudicataria, agli atti d'ufficio;
- che in sede di gara, l'impresa aggiudicataria ha dichiarato che intende concedere in subappalto alcune lavorazioni e precisato sin da ora che in sussistenza degli ulteriori presupposti previsti dall'art.105 del D.Lgs. n. 50/2016, i subappalti dovranno essere autorizzati, ed in ogni caso vi si potrà ricorrere al trascorrere del trentesimo giorno dalla richiesta, salvo proroga ove ricorrano giustificati motivi;

Considerato che a seguito del ribasso presentato sulla lista delle lavorazioni e delle forniture al netto degli oneri per la sicurezza, l'importo contrattuale viene così di seguito definito:

ESECUZIONE DELLE LAVORAZIONI	Importo lavori soggetti a ribasso in euro	Ribasso offerto in %	Importo contrattuale in euro
Lavori a base d'asta soggetti a ribasso	252.300,00	13,989	217.005,75
Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso			12.700,00
Totale importo contrattuale			229.705,75

Ritenuto pertanto

- di procedere all'approvazione del suddetto verbale di gara, che forma parte integrale e sostanziale del presente atto, e contestualmente all'aggiudicazione definitiva, dei lavori di "Adeguamento sismico della palestra e miglioramento sismico della scuola "Raimondo Franchetti" di San Trovaso, in conformità ai C.A.M. adottati con D.M. 11.10.2017 e alle NTC 2018, con aggiunta degli interventi di efficientamento energetico per la trasformazione nZEB del complesso - Primo Stralcio Palestra" ai sensi dell'art. 33 comma 1 del D. Lgs. 50/2016 e, s.m.i., all'impresa Costruzioni Stradali Martini Silvestro s.r.l., con sede in via IV Novembre 1232- 35030 Vò (PD) Cod.Fisc./Part.IVA 03274590284 per un importo contrattuale complessivo di € 229.705,75= di cui € 12.700,00= per oneri della sicurezza, oltre IVA 10% di € 22.970,58;

Atteso che si provvederà a svincolare le cauzioni provvisorie presentate ai sensi dell'art.93 del D.L.vo n. 50/2016, con esclusione di quella presentata dalla ditta aggiudicataria;

Visto

- che a seguito del ribasso d'asta si determina un'economia sui lavori previsti pari ad € 35.294,25 oltre IVA 10% di € 3.529,43 per complessivi € 38.823,68;
- che i lavori riguardano la manutenzione straordinaria per l'adeguamento sismico e l'efficientamento energetico di un immobile esistente e per tale motivo si conviene sulla necessità di provvedere allo stanziamento di una somma che possa garantire l'esecuzione di lavori non programmati che si dovessero rendere necessari in corso d'opera dovuti a cause impreviste e imprevedibili;

Dato Atto

- che, ai sensi dell'art. 151, comma 4 e dell'art. 147 bis - comma 1, del D.Lgs. 18.08.2000 n.267, verrà acquisito da parte del Responsabile del Servizio Finanziario, il visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria del presente provvedimento;
- ai sensi dell'art. 147 bis, comma 1, del D.Lgs. 18.08.2000, n.267, e dell'art.3 del vigente regolamento sul sistema dei controlli interni, con la sottoscrizione del presente provvedimento deve ritenersi espresso il parere preventivo favorevole di regolarità tecnica;
- che sul sito Internet del Comune di Preganziol, nell'apposita sezione "Amministrazione Trasparente", verrà effettuata la pubblicazione dei dati relativi al presente provvedimento, come previsto dal D.Lgs. 14 marzo 2013, n. 33;
- che sul presente provvedimento non sussiste situazione di conflitto di interessi, ai sensi del combinato disposto di cui agli art. 6 bis della L. n. 241/1990 e art. 7 del D.P.R. n. 62/2013, né in capo al responsabile del procedimento né in capo al soggetto che sottoscrive il presente atto;

Richiamati integralmente i documenti programmatici dell'Ente di seguito elencati:

- la deliberazione di Consiglio Comunale n. 25 del 11.06.2019 ad oggetto: "Presentazione delle linee programmatiche di governo da parte del Sindaco: discussione ed approvazione";
- la deliberazione di Consiglio Comunale n. 71 del 30.12.2020 ad oggetto: "Approvazione aggiornamento Documento Unico di Programmazione 2020-2024. Riferimento 2021";
- la deliberazione del Consiglio Comunale n. 77 del 30.12.2020 con la quale è stato approvato il Bilancio di previsione finanziario per il triennio 2021-2023;
- la deliberazione di Giunta Comunale n. 226 del 30.12.2020 di approvazione, relativamente al triennio 2021-2023, della ripartizione delle tipologie e dei programmi di bilancio in capitoli e dell'assegnazione delle dotazioni finanziarie ai Responsabili di Settore;
- la deliberazione di Giunta Comunale n. 8 del 19.01.2021 con la quale, in coerenza con il Documento Unico di Programmazione ed il Bilancio di previsione finanziario è stato approvato il Piano degli Obiettivi e Piano della Performance 2021-2023;
- le eventuali modifiche ed integrazioni dei provvedimenti sopracitati intervenute successivamente;

Visti:

- Il Bilancio di Previsione dell'esercizio 2021-2023;
- il D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii.;
- il D.P.R. 207/2010 e ss.mm.ii.;
- il D.Lgs. 267/2000 e ss.mm.ii.;
- il decreto sindacale di nomina dei Responsabili di Settore/Servizio n. 09 del 19.05.2020

DETERMINA

1) DI APPROVARE il verbale di gara redatto in data 26.05.2021, quale parte integrante e sostanziale del presente atto, e quindi di aggiudicare definitivamente le opere denominate "adeguamento sismico della palestra e miglioramento sismico della scuola "Raimondo Franchetti" di San Trovaso, in conformità ai C.A.M. adottati con D.M. 11.10.2017 e alle NTC 2018, con aggiunta degli interventi di efficientamento energetico per la trasformazione nZEB del complesso - Primo Stralcio Palestra", a favore dell'impresa Costruzioni Stradali Martini Silvestro s.r.l. con sede in via IV Novembre 1232- 35030 Vò (PD) Cod.Fisc./Part.IVA 03274590284 a patti prezzi e condizioni stabiliti dagli elaborati di progetto e dall'esito della gara, per un importo di € 217.005,75 oltre iva del 10% così definito dal ribasso d'asta del 13,989% sull'importo dei lavori a base d'asta al netto degli oneri per la sicurezza come di seguito riportato:

ESECUZIONE DELLE LAVORAZIONI	Importo lavori soggetti a ribasso in euro	Ribasso offerto in %	Importo contrattuale in euro
Lavori a base d'asta soggetti a ribasso	252.300,00	13,989	217.005,75

Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso			12.700,00
Importo contrattuale			229.705,75
Iva 10% sull'importo contrattuale			22.970,58
Totale complessivo			252.676,33

2) DI PRENDERE ATTO che

- in sede di offerta, la ditta aggiudicataria ha indicato di voler subappaltare parte dei lavori, precisando che gli affidamenti dei subappalti sono condizionati al rispetto di quanto disposto dall'art. 105 del D.Lgs. n. 50/2016;
- si provvederà allo svincolo delle cauzioni provvisorie presentate ai sensi dell'art. 93 del D.Lgs. n. 50/2016, in base alle modalità con le quali le stesse sono state presentate, precisando che per le ditte non aggiudicatarie lo svincolo verrà fatto successivamente alla pubblicazione della presente determinazione, mentre per la ditta aggiudicataria lo svincolo avverrà a seguito della sottoscrizione del contratto;

3) DI IMPEGNARE a favore dell'impresa Costruzioni Stradali Martini Silvestro s.r.l. con sede in via IV Novembre 1232- 35030 Vò (PD) Cod.Fisc./Part.IVA 03274590284, l'importo contrattuale di € 252.676,33 compresi oneri fiscali imputando la spesa al capitolo 13200 (04.02.2.02.01.09.000) imp 518/2021 per € 94.700,00 e al capitolo 13215 imp 519/2021 per € 157.976,33 del Bilancio dell'esercizio finanziario 2021, secondo la tabella riepilogativa in calce;

4) DI DARE ATTO che a seguito dell'assunzione dei sub impegni di spesa previsti dal presente atto, il cronoprogramma finanziario dell'opera risulta così aggiornato:

CRONOPROGRAMMA FINANZIARIO		IMPEGNATO	LIQUIDATO	ESIGIBILITA'
R/C	Capitolo	2021	2021	2021
C-2021	13200 (imp. 518)	100.000,00		100.000,00
C-2021	13215 (imp. 519)	159.092,85		159.092,85
C-2021	13216 (imp. 517)	19.685,00		19.685,00
C-2021	13217 (imp. 520)	81.222,15		81.222,15
TOTALE		360.000,00		360.000,00

5) DI DARE MANDATO alla Giunta Comunale per la ridefinizione del quadro economico dell'opera in merito alle economie dovute al ribasso d'asta, chiedendo la conservazione delle stesse all'interno del medesimo quadro nelle somme a disposizione, quantificate in € 38.823,68 per sostenere eventuali spese non programmate durante l'esecuzione dei lavori dovuti a cause impreviste e imprevedibili;

6) DI DARE ATTO ALTRESÌ

- che il CIG acquisito ai fini della tracciabilità dei flussi finanziari, ai sensi della L. n. 136 del 13 agosto 2010 è il seguente: CIG: **8746275674**
- che il Codice Unico di Progetto d'investimento pubblico è il seguente: **D89F18000540004**
- che la presente determinazione è firmata digitalmente ai sensi del Capo II del D.Lgs. n. 82/2005 e s.m.i..

Il Responsabile del Settore

Alessandro Mazzero

firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs. n. 82/2005 e s.m.i.

Preganziol, il 03-06-2021