

**DETERMINAZIONE N. 753 DEL 06-12-2017**
**LAVORI PUBBLICI**

Responsabile del Settore: ERMANNO SBARRA

Responsabile del Procedimento: ERMANNO SBARRA

**OGGETTO: Aggiudicazione lavori di ampliamento del cimitero del capoluogo - primo stralcio funzionale a favore dell'impresa Vasti Luca con sede in Piove di Sacco (PD). Impegno di spesa di euro 407.359,07 compresi oneri fiscali.-**

**IL RESPONSABILE DEL SETTORE**
**PREMESSO :**

- che con deliberazione della Giunta Comunale n. 165 del 27.09.2016 è stato approvato il progetto di fattibilità tecnica ed economica dell'ampliamento del cimitero del capoluogo – attuazione primo lotto funzionale, a firma dell'arch. Marco Santinon dello studio Associato di Architettura arch. E. Zampogna & arch. M. Santinon con sede a Trebaseleghe (PD), affidatario del servizio;

- che con deliberazione della Giunta Comunale n. 217 del 02.12.2016 è stato approvato il progetto definitivo dell'ampliamento del cimitero del capoluogo – attuazione primo lotto funzionale, a firma dell'arch. Marco Santinon dello studio Associato di Architettura arch. E. Zampogna & arch. M. Santinon con sede a Trebaseleghe (PD), affidatario del servizio;

- che con deliberazione della Giunta Comunale n. 129 del 04.07.2017 è stato approvato, in linea tecnica, il progetto esecutivo dell'ampliamento del cimitero del capoluogo – attuazione primo lotto funzionale, redatto dall'arch. Marco Santinon dello studio Associato di Architettura arch. E. Zampogna & arch. M. Santinon con sede a Trebaseleghe (PD), affidatario del servizio, comportante una spesa complessiva di € 580.000,00=, di cui € 448.300,00 per lavori a base d'asta, di cui € 10.000,00 per oneri afferenti la sicurezza e € 131.700,00 per somme a disposizione dell'Amministrazione come di seguito dettagliato:

<b>ESECUZIONE DELLE LAVORAZIONI</b>	<b>Importo €</b>	<b>Importo €</b>	<b>Importo €</b>
<b>A1.1) Lavori a corpo</b>			
A1.1.01. Opere edilizie – Grezzo strutturale	207.024,45		
A1.1.02. Opere edilizie - Coperture	39.958,70		
A1.1.03. Opere edilizie - Finiture	85.022,33		
A1.1.04. Impianto elettrico	10.085,97		
<i>A1.1) Sommano lavori a corpo</i>		<b>342.091,45</b>	
<b>A1.2) Lavori a misura</b>			
A1.2.01 Opere edilizie e sistemazioni area esterna	96.208,55		
<i>A1.2) Sommano lavori a misura</i>		<b>96.208,55</b>	
<b>A1) Sommano Lavori (A1.1+A1.2)</b>		<b>438.300,00</b>	
<b>A2) Oneri sicurezza</b>			
A2.1.001 oneri sicurezza su lavori a corpo	7.804,96		
A2.1.002 oneri sicurezza su lavori a misura	2.195,04		
<i>A2) Sommano oneri sicurezza</i>		<b>10.000,00</b>	
<b>TOTALE OPERE IN APPALTO (A1 + A2)</b>			<b>448.300,00</b>
<b>SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE</b>			
B1. Imprevisti e accantonamenti	9.083,70	<b>9.083,70</b>	
<b>B2) Spese tecniche</b>			
B2.1 Spese tecniche per Studio di fattibilità Tecnica ed economica, Progettazione Definitiva, Progettazione Esecutiva, Coordinamento sicurezza in fase di progettazione (C.N.P.A.I.A. e I.V.A. escluse)	27.000,00		
B2.2 Spese per coordinamento sicurezza in fase esecutiva, D.L., contabilità lavori e C.R.E.	30.000,00		

B2.3 Spese tecniche per indagini geologiche - geotecniche	750,00		
B2.4 Spese tecniche per collaudo statico	1.500,00		
B2.5 Spese tecniche su inserimento e variazione catastale	1.500,00		
<b>B2) Sommano Spese Tecniche</b>		<b>60.750,00</b>	
B3) Oneri previdenziali ed I.V.A.			
B3.1 IVA 10% sui lavori	44.830,00		
B3.2. C.N.P.A.I.A. su spese tecniche	2.415,00		
B3.3 IVA 22% su spese tecniche	13.896,30		
<b>B3) Totale IVA</b>		<b>61.141,30</b>	
B4. Allacciamenti	500,00	<b>500,00</b>	
B5 Contributo A.N.A.C.	225,00	<b>225,00</b>	
<b>TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE</b>			<b>131.700,00</b>
<b>IMPORTO TOTALE DEL PROGETTO</b>	<b>580.000,00</b>	<b>580.000,00</b>	<b>580.000,00</b>

- che con D.R.S. n. 495 del 17.08.2017 è stato approvato in linea economica il progetto esecutivo dei lavori per l'ampliamento del cimitero del capoluogo- primo lotto funzionale;

- che con la D.R.S. n. 503 del 21.08.2017 è stato affidato un incarico professionale per la redazione della pratica di deposito dei calcoli strutturali, di Direzione, contabilità e misura dei Lavori, coordinamento della sicurezza in fase esecutiva, di redazione del C.R.E. all'arch. Marco Santinon dello studio Associato di Architettura arch. E. Zampogna & arch. M. Santinon con sede a Trebaseleghe (PD) dell'importo complessivo di € 16.430,96 comprensivo di oneri previdenziali e fiscali;

- che con D.R.S. n. 543 del 18.09.2017 è stato determinato di procedere a contrattare ai sensi dell'art.192 del D.Lgs n.267/2000 e l'art. 32 comma 2 del D.Lgs n.50/2016, per l'esecuzione dei lavori relativi all'"*ampliamento del cimitero del capoluogo – primo lotto funzionale*", mediante procedura negoziata senza previa pubblicazione di un bando di gara, ai sensi dell'art. 36 comma 2 lett. c) del D.Lgs. n. 50/2016, con il criterio di cui all'art.95, comma 4 lett. a) del D.Lgs. n. 50/2016, del prezzo più basso, inferiore a quello posto a base di gara delle offerte che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia individuata ai sensi del comma 2 dell'art.97 del decreto citato e contestualmente sono stati approvati i documenti di gara";

- che con medesima determinazione è stata impegnata e liquidata la somma di € 225,00 a favore della S.U.A di Treviso a titolo di rimborso spese per l'espletamento della gara A.N.A.C.;

- che con D.G.C. n. 75 del 17.12.2014 e successiva sottoscrizione della relativa Convenzione per l'istituzione della S.U.A. in data 18.12.2014, questo Comune ha aderito alla Stazione Unica Appaltante – Comune di Treviso, tramite la quale si procede all'acquisizione dei lavori su esposti;

- che a seguito di procedura negoziata senza bando di gara, indetta dalla S.U.A. di Treviso in data 25.10.2017, è stato redatto il verbale di apertura buste dal quale si evince che essendo state ammesse 9 offerte non si è proceduto ad esercitare l'esclusione automatica delle offerte anomale e che, a seguito della valutazione dell'anomalia con il metodo previsto alla lett.c) dell'art. 97, comma 2 del D.Lgs. n. 50/2016, sono da ritenersi congrue le offerte presentate dalle ditte: Vasti Luca con sede in Piove di Sacco (PD) con ribasso del 17,790%;

- che con medesimo verbale viene disposto l'avvio della verifica del prezzo offerto secondo le modalità previste dai commi 4, 5 e 6 dell'art.97 del D.Lgs.n. 50/2016 partendo dall'offerta più bassa presentata dalla ditta Vasti Luca di Piove di Sacco (PD);

- che a seguito di richiesta del RUP, agli atti con Pec n. 29537 del 26.10.2017, la ditta Vasti Luca ha inviato, entro i termini previsti, in data 10.11.2017 al prot. n. 30903, le proprie giustificazioni sull'offerta economica presentata in sede di gara;

- che in data 14.11.2017 con PEC n. 31195 viene trasmesso alla S.U.A. di Treviso, il verbale del 13.11.2017 con il quale il RUP geom. Ermanno Sbarra, a seguito della valutazione delle giustificazioni inviate dalla ditta Vasti Luca sopra citate, ritiene giustificata la congruità dell'offerta presentata, per il proseguo della procedura di aggiudicazione dei lavori di "*ampliamento del cimitero del capoluogo – primo lotto funzionale*";

- che a seguito di nuova seduta di gara esperita in data 24.11.2017, la S.U.A di Treviso comunica, con PEC n. 32649 in data 27.11.2017, che l'offerta vincitrice della procedura negoziata per l'affidamento dei lavori di ampliamento del cimitero del capoluogo – primo stralcio funzionale, è risultata l'impresa Vasti Luca, con sede in Piove di Sacco (PD) con un ribasso del 17,790% dell'importo dei lavori a base d'asta al netto degli oneri per la sicurezza, comportante un importo contrattuale complessivo di € 360.326,43 di lavori oltre oneri della sicurezza ed IVA e che la stessa S.U.A. ha provveduto ad effettuare nei confronti della suddetta impresa, tramite il sistema AVCPASS, le verifiche dei requisiti di ordine generale di cui all'art. 80 del Codice dei Contratti e che le stesse hanno dato esito negativo;

- che con medesima nota la S.U.A. di Treviso comunica che la B.D.N.A ha rilasciato comunicazione antimafia liberatoria nei confronti dell'impresa Vasti Luca con sede in Piove di Sacco (PD) pertanto non esistono impedimenti per procedere all'aggiudicazione definitiva dei suddetti lavori;

**ATTESO** che in data 04.12.2017 con PEC. N. 33361 è pervenuta la documentazione relativa all'idoneità tecnico professionale dell'aggiudicataria;

**PRESO ATTO** che in sede di gara, l'impresa aggiudicataria ha dichiarato che intende concedere in subappalto alcune lavorazioni e precisato sin da ora che in sussistenza degli ulteriori presupposti previsti dall'art.105 del D.Lgs. n. 50/2016, i subappalti dovranno essere autorizzati, ed in ogni caso vi si potrà ricorrere al trascorrere del trentesimo giorno dalla richiesta, salvo proroga ove ricorrano giustificati motivi;

**CONSIDERATO** che a seguito del ribasso presentato sulla lista delle lavorazioni e delle forniture al netto degli oneri per la sicurezza, l'importo contrattuale viene così di seguito definito:

<b>ESECUZIONE DELLE LAVORAZIONI</b>	<b>Importo lavori soggetti a ribasso</b>	<b>Ribasso offerto in %</b>	<b>Importo contrattuale</b>
Lavori a base d'asta soggetti a ribasso	438.300,00	17,79	360.326,43
Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso			10.000,00
<b>Totale importo contrattuale</b>			<b>370.326,43</b>

**RITENUTO**, pertanto, di procedere all'approvazione del suddetto verbale di gara, che forma parte integrale e sostanziale del presente atto, e contestualmente all'aggiudicazione definitiva, ai sensi dell'art. 33 comma 1 del D. Lgs. 50/2016 e, s.m.i., all'impresa VASTI LUCA con sede legale a Piove di Sacco (PD), Cod.Fisc. e Part.IVA 02578240281 per un importo contrattuale complessivo di € 370.326,43= di cui € 10.000,00= per oneri della sicurezza, oltre IVA 10% di € 37.032,64;

**RITENUTO** procedere all'aggiudicazione definitiva dei lavori di "*ampliamento del cimitero del capoluogo – primo lotto funzionale*", a favore dell'impresa VASTI LUCA con sede legale a Piove di Sacco (PD);

**ATTESO** che la S.U.A. di Treviso provvederà a svincolare le cauzioni provvisorie presentate ai sensi dell'art.93 del D.L.vo n. 50/2016, in base alle modalità con le quali sono state presentate e secondo quanto previsto dalle norme citate;

**ACQUISITO** il DURC con validità fino al 30.12.2017, comprovante l'assolvimento da parte della ditta Appaltatrice degli obblighi legislativi e contrattuali nei confronti degli enti previdenziali;

**TENUTO CONTO** che a seguito del ribasso d'asta si determina un'economia sui lavori previsti pari ad € 77.973,57 oltre IVA 10% di € 7.797,36 per complessivi € 85.770,93.

**CONSIDERATA** la tipologia dell'investimento che riguarda la realizzazione di una nuova opera in adiacenza a immobili esistenti e considerata quindi la necessità di provvedere allo stanziamento di una somma che possa garantire l'esecuzione di lavori non programmati che si dovessero rendere necessari in corso d'opera dovuti a cause impreviste e imprevedibili;

**DATO ATTO** che, ai sensi dell'art. 151, comma 4 e dell'art. 147 bis - comma 1, del D.Lgs. 18.08.2000 n.267, verrà acquisito da parte del Responsabile del Servizio Finanziario, il visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria del presente provvedimento;

**DATO ATTO** che sul sito Internet del Comune di Preganziol verrà effettuata la pubblicazione dei dati relativi al presente provvedimento come previsto dal D.Lgs.n. 33/2013;

**VISTI:**

Il Bilancio di Previsione FPV dell'esercizio 2017-2019;

il D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii.;

il D.P.R. 207/2010 e ss.mm.ii.;

il D.Lgs. 267/2000 e ss.mm.ii.;

l'art. 47 dello Statuto Comunale;

il decreto sindacale di nomina dei Responsabili di Settore/Servizio n. 11131 del 28.04.2017

**D E T E R M I N A**

1) **DI APPROVARE** gli allegati verbali di gara redatti in data 25.10.2017 e in data 24.11.2017, che formano parte integrante e sostanziale del presente atto, e quindi di aggiudicare definitivamente i lavori di "*ampliamento del cimitero del capoluogo – primo lotto funzionale*" a favore dell'impresa VASTI LUCA con sede legale a Piove di Sacco (TV), Viale Andrea Palladio n.11/c Part.IVA 02578240281 a patti, prezzi e condizioni stabiliti dagli elaborati di progetto e dall'esito della gara, per un importo di € 370.326,43 oltre IVA, così definito dal ribasso d'asta del 17,790% sull'importo dei lavori a base d'asta al netto degli oneri per la sicurezza come di seguito riportato :

<b>LAVORI</b>	
Importo lavori	€ 360.326,43

Importo per oneri per la sicurezza	€ 10.000,00
<b>Imponibile contrattuale</b>	<b>€ 370.326,43</b>
I.V.A. (10% su imponibile contrattuale)	€ 37.032,64
<b>TOTALE</b>	<b>€ 407.359,07</b>

- 2) **DI PRENDERE ATTO** che, in sede di offerta, la ditta aggiudicataria ha indicato di voler subappaltare parte dei lavori, precisando che gli affidamenti dei subappalti sono condizionati al rispetto di quanto disposto dall'art. 105 del D.Lgs. n. 50/2016;
- 3) **DI PRENDERE ATTO** che la S.U.A. provvederà allo svincolo delle cauzioni provvisorie presentate ai sensi dell'art. 93 del D.Lgs. n. 50/2016, in base alle modalità con le quali le stesse sono state presentate, precisando che per la ditta non aggiudicataria dei lavori lo svincolo verrà fatto successivamente alla pubblicazione della presente determinazione, mentre per la ditta aggiudicataria lo svincolo avverrà a seguito della sottoscrizione del contratto;
- 4) **DI IMPEGNARE** a favore dell'impresa VASTI LUCA con sede legale a Piove di Sacco (TV), Viale Andrea Palladio n.11/c Part.IVA 02578240281, l'importo contrattuale di € 407,359,07 compresi oneri fiscali imputando la spesa al cap. 19534/5 (12092020109) imp. n. 967/2017 per € 395.504,88 e al cap. 19535/6 (12092020109) imp. n. 969/2017 per € 11.854,19 del Bilancio dell'esercizio finanziario 2017, secondo la tabella riepilogativa in calce;
- 5) **DI DARE ATTO** che a seguito dell'assunzione del sub impegno di spesa previsto dal presente atto, il cronoprogramma finanziario dell'opera risulta così aggiornato:

CRONOPROGRAMMA FINANZIARIO	2016	2017	2018
Stanzionato	€ 18.696,50	€ 561.303,50	
Impegnato	€ 18.696,50	€ 424.078,47	
Liquidato	€ 18.841,68	€ 16.494,40	

- 6) **DI DARE MANDATO** alla Giunta Comunale per la ridefinizione del quadro economico dell'opera in merito alle economie dovute al ribasso d'asta, chiedendo la conservazione delle stesse all'interno del medesimo quadro nelle somme a disposizione, quantificate in € 85.770,93 per sostenere eventuali spese non programmate durante l'esecuzione dei lavori dovuti a cause impreviste e imprevedibili;
- 7) **DI DARE ATTO** che il CIG acquisito ai fini della tracciabilità dei flussi finanziari, ai sensi della L. n. 136 del 13 agosto 2010 è il seguente: CIG: 7198702CCE
- 8) **DARE ATTO** che il Codice Unico di Progetto d'investimento pubblico è il seguente:

D	8	3	G	12	00021	000	4
---	---	---	---	----	-------	-----	---

- 9) **DI DARE ATTO** che la presente determinazione è firmata digitalmente ai sensi del Capo II del D.Lgs. n. 82/2005 e s.m.i..

#### Il Responsabile del Settore

ERMANN0 SBARRA

*firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs. n. 82/2005 e s.m.i.*

Preganziol, il 06-12-2017