



Prot. n. 35413

Lì, 11 dicembre 2018

## AVVISO PUBBLICO

**DI PREINFORMAZIONE DI INDIZIONE GARA AI SENSI DELL'ART. 36 C.2 LETT.B) DEL  
D.LGS 50/2016 MEDIANTE PROCEDURA NEGOZIATA SENZA BANDO DI GARA.**

**MANIFESTAZIONE DI INTERESSE PER LA SELEZIONE DEGLI OPERATORI ECONOMICI DA  
INVITARE PER L'ESECUZIONE DEI LAVORI DI**

**“LAVORI DI MIGLIORAMENTO SISMICO DELLA SCUOLA PRIMARIA V. DA FELTRE DI  
FRESCADA EST”**

**Importo a base d'asta circa € 132.886,44  
CUP D89H17000040005**

IL RESPONSABILE DEL SETTORE IV

Rende noto che sarà espletata una procedura negoziata, ai sensi dell'art. 36, comma 2 lett. B) del D.Lgs 50/2016 e s.m.i., senza previa pubblicazione di un bando di gara, per l'esecuzione dell'appalto dei lavori di miglioramento sismico della scuola primaria “Vittorino da Feltre” e della palestra di Frescada est, nel rispetto dei principi di non discriminazione, parità di trattamento, proporzionalità e trasparenza, ai sensi dell'art. 36 comma 1 del medesimo decreto.

Il progetto prevede la realizzazione dei seguenti interventi:

- corpo scuola: sostituzione della copertura dell'atrio centrale, realizzazione di nuovi muri strutturali in laterizio armato, montaggio di controsoffitti antisfondellamento nelle aule, opere impiantistiche propedeutiche ai lavori strutturali, nuova distribuzione rete dati ed illuminazione, nuovi corpi illuminanti atrio centrale aule;
- palestra: Fissaggio dei tegoli alla trave sottostante, rinforzo pilastri centrali lato est ed ovest.

Le ditte interessate sono invitate a manifestare il proprio interesse a partecipare alla procedura per l'affidamento dei lavori di che trattasi compilando apposita richiesta secondo il modello A) allegato al presente avviso “Facsimile richiesta di partecipazione e dichiarazione unica”, corredata da copia del documento di identità del sottoscrittore in corso di validità, e farla pervenire all'Ufficio Protocollo del Comune di Preganziol sito in Piazza Gabbin n. 1 – 31022 Preganziol (TV), improrogabilmente entro e non oltre le **ore 12:00 del 27 dicembre 2018** a mezzo del servizio postale, tramite agenzie di recapito autorizzate, posta certificata (indirizzo pec del Comune: [protocollo.comune.preganziol.tv@pecveneto.it](mailto:protocollo.comune.preganziol.tv@pecveneto.it), ovvero a mano, pena la non ammissione.

Con il presente Avviso non è indetta alcuna procedura di affidamento concorsuale o paraconcorsuale e non sono previste graduatorie di merito o attribuzione di punteggio. La presente indagine è finalizzata alla individuazione di operatori economici da invitare alla successiva procedura negoziata e dunque la manifestazione di interesse da parte di operatori economici non determina l'instaurazione di posizioni giuridiche od obblighi negoziali e non vincola in alcun modo il Comune che sarà libero di avviare altre procedure e/o di sospendere, modificare o annullare, in tutto o in parte, la presente indagine di mercato con atto motivato.

Sulla base delle richieste che perverranno dagli interessati, questa Amministrazione concedente individuerà, secondo le modalità di seguito indicate, quindici (15) soggetti idonei, se presenti, i quali saranno invitati a presentare la propria offerta.

Le candidature prive di sottoscrizione, così come quelle pervenute successivamente rispetto alla data sopra indicata (secondo la data risultante dalla segnatura di protocollo dell'Ente), non saranno tenute in considerazione.

Rimane fermo che la suddetta manifestazione di interesse non costituisce prova di possesso dei requisiti di partecipazione generali e speciali richiesti per l'affidamento del lavoro, che dovranno invece essere specificatamente dichiarati dall'interessato ed accertati dall'Amministrazione in occasione della successiva procedura di selezione secondo le modalità prescritte nella lettera di invito.

Qualora dovessero pervenire un numero di richieste di inviti superiore a 15, si procederà all'individuazione dei 15 operatori economici da invitare tramite sorteggio pubblico delle richieste che si svolgerà presso l'Ufficio Tecnico Comunale utilizzando un software basato su un criterio di scelta casuale in dotazione a questa Amministrazione.

Il sorteggio avverrà con le seguenti modalità:

- ciascuna domanda di partecipazione verrà contrassegnata da un numero progressivo (da 1 a n.\*\*) in base al numero di iscrizione al registro di protocollo dell'Ente.
- estrazione di quindici numeri: le domande corrispondenti ai numeri di protocollo estratti saranno ammesse alla gara, le altre saranno escluse.

Di tale procedura se ne darà atto nel relativo verbale, il cui accesso, ai sensi dell'art. 53 c. 2 lett.b) del D.Lgs. n. 50/2016 "Accesso agli atti e riservatezza", sarà differito fino alla scadenza del termine per la presentazione delle offerte.

La data, l'ora e il luogo del sorteggio pubblico verranno comunicati, tramite preavviso pubblicato sul sito internet di questo Comune, almeno tre giorni prima.

Ai 15 concorrenti così individuati, sarà spedita una lettera di invito corredata dagli allegati necessari per potere, nel termine previsto, presentare la propria migliore offerta economica.

Non verranno prese in considerazione richieste carenti delle dichiarazioni, pervenute oltre i termini sopra indicati, o prive della copia della carta d'identità in corso di validità.

Le richieste di cui al presente avviso possono essere presentate esclusivamente dagli operatori economici di cui all'art. 45 del D. lgs. 50/2016 che dimostrino di possedere i seguenti requisiti:

- a) Essere iscritti nel registro delle imprese della Camera di Commercio I.A.A. per l'esercizio dell'attività oggetto del presente avviso;
- b) Di non trovarsi in una delle situazioni previste all'art. 80 del D.Lgs. 50/2016 come causa di esclusione dell'offerta;
- c) Essere in possesso dell'attestazione SOA in corso di validità, per la categoria OG1 – Edifici civili ed industriali – classifica I o superiore

Ovvero, in mancanza di attestazione SOA:

1. di aver eseguito direttamente nel quinquennio antecedente la data della lettera di invito, importo di lavori analoghi non inferiore all'importo del contratto da stipulare;
2. che il costo complessivo sostenuto per il personale dipendente non è inferiore al quindici per cento dell'importo dei lavori eseguiti nel quinquennio antecedente la data della lettera di invito;  
*(nel caso in cui il rapporto tra il suddetto costo e l'importo dei lavori sia inferiore a quanto richiesto, l'importo dei lavori è figurativamente e proporzionalmente ridotto in modo da ristabilire la percentuale richiesta; l'importo dei lavori così figurativamente ridotto vale per la dimostrazione del possesso del requisito di cui sopra);*
3. di possedere adeguata attrezzatura tecnica.

I lavori verranno aggiudicati mediante procedura negoziata sulla base del criterio del minor prezzo, ai sensi dell'art.95 comma 4 del D.Lgs.n.50/2016 previa esclusione automatica dalla gara delle offerte che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia individuata ai sensi dell'art. 97 comma 2 del medesimo decreto.

Il contratto verrà stipulato “a corpo e misura”.

Tempo utile per l'esecuzione dei lavori: 80 giorni naturali e consecutivi a partire dalla data del verbale di consegna (periodo estivo 2019 di chiusura della scuola).

**Responsabile del Procedimento:** geom. Ermanno Sbarra – tel. 0422 632242.

Per ulteriori informazioni o chiarimenti è possibile contattare l'Ufficio Lavori Pubblici:

**Responsabile del servizio:** geom. Ermanno Sbarra al n. tel. 0422 632242

**Istruttore Tecnico:** Arch. Monica Tomè al n. tel. 0422 632241

**Istruttore tecnico:** Geom. Federico Luppi al n. tel. 0422 632244

Si dà infine atto che, ai sensi e per gli effetti degli artt. 13 ss. Regolamento UE 2016/679, che i dati personali raccolti saranno trattati, anche con strumenti informatici, esclusivamente nell'ambito dei procedimenti per i quali la presente dichiarazione viene resa, compresi quelli previsti dalla Legge n. 241/90 sul diritto di accesso alla documentazione amministrativa, in modo da garantirne la sicurezza e la riservatezza e comunque nel rispetto della normativa vigente.

## **IL RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO**

*Geom. Ermanno Sbarra*

Documento firmato digitalmente ai sensi  
del Capo II del D.Lgs.n. 82/2005 e s.m.i.