



COMUNE DI TREVISO

STAZIONE UNICA APPALTANTE

Prot. n. 55412

PROCEDURA NEGOZIATA PER L'AFFIDAMENTO DEI LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA DELLA RETE D'ILLUMINAZIONE PUBBLICA FINALIZZATA AL RISPARMIO ENERGETICO IN CONFORMITA' AI CRITERI DEL D.M.A.T.T. DEL 23.12.2013 PRESSO IL COMUNE DI PREGANZIOL ADERENTE ALLA STAZIONE UNICA APPALTANTE.

VERBALE DI GARA seduta dell'11.05.2016

L'anno 2016, addì 11 del mese di Maggio, alle ore 09:10, nella sede municipale di Ca' Sugana, si è riunita, in seduta pubblica, la Commissione di Gara della procedura negoziata di cui all'oggetto, costituita, ai sensi del Disciplinare Operativo alla Convenzione per l'istituzione della Stazione Unica Appaltante presso il Comune di Treviso, approvato con deliberazione di Giunta Comunale n. 382 del 16.12.2014, nelle persone dei seguenti sigg.

Presidente: dott. Maurizio Tondato - Dirigente Settore AA.II., Protocollo, Contratti e Appalti - Responsabile della S.U.A. - Comune di Treviso;

Membro: arch. Monica Tomè in rappresentanza del Comune di Preganziol;

Membro: dott. Moreno Pizzinato - Istr. Dir. Servizi Amm.vo-Contabili Servizio Appalti del Comune di Treviso (con funzioni anche di segretario).

Il Presidente, constatata la presenza di tutti i componenti della Commissione, dichiara valida la seduta e dà inizio ai lavori.

Il Presidente premette che:

- con deliberazione di G.C. adottata del Comune Preganziol in data 09.06.2015 al n. 95 è stato approvato il progetto definitivo-esecutivo relativo ai lavori di manutenzione straordinaria della rete

d'illuminazione pubblica finalizzata al risparmio energetico in conformità ai criteri del D.M.A.T.T. del 23.12.2013, per un importo complessivo di Euro 400.000,00, di cui Euro 274.000,00 per lavori ed Euro 126.000,00 per somme a disposizione;

- con determinazione del Responsabile del Settore LL.PP. del Comune di Preganziol n. 129 del 04.04.2016 è stata indetta una gara d'appalto, mediante procedura negoziata, ai sensi dell'art. 122, comma 7, del D.Lgs. n. 163/2006 s.m.i., per l'affidamento dei predetti lavori, da aggiudicare con il criterio di cui all'art. 82, comma 2, lett. a), del D.Lgs. 12.04.2006, n. 163 e s.m.i., al prezzo più basso, determinato mediante ribasso unico sull'elenco prezzi posto a base di gara e con l'esclusione automatica delle offerte anomale, ai sensi dell'art. 122, comma 9, e dell'art. 86, comma 1, del D.Lgs. n. 163/2006 e s.m.i.. Importo dei lavori Euro 274.000,00 (IVA esclusa), di cui Euro 199.020,37 soggetto a ribasso d'asta, Euro 64.779,63 per il costo preventivato della manodopera ed Euro 10.200,00 per oneri di sicurezza, entrambi non soggetti a ribasso;
- con la medesima determinazione è stato inoltre approvato l'elenco delle imprese da invitare alla procedura negoziata in oggetto;
- con determinazione del Dirigente Settore AA.II., Protocollo, Contratti e Appalti - Responsabile della S.U.A. Comune di Treviso n. 483 dell'11.04.2016, è stato stabilito che il Comune di Treviso procederà, in qualità di Stazione Unica Appaltante ed in esecuzione alla richiamata determinazione del Comune aderente alla S.U.A. di Preganziol, all'esperimento della gara d'appalto, mediante procedura negoziata, per l'affidamento dei lavori relativi alla manutenzione straordinaria della rete d'illuminazione pubblica finalizzata al risparmio energetico in conformità ai criteri del D.M.A.T.T. del 23.12.2013.

Il Presidente:

- elenca le ditte che con lettera prot. n. 43050 del 12.04.2016 sono state invitate alla gara:

1. S.I.E.I. S.R.L. con sede in Quinto Vicentino (VI);
2. IGE IMPIANTI S.R.L. con sede in San Giustino (PG);
3. GEI IMPIANTI ELETTRICI GENERALI S.R.L. con sede in Berzo Demo (BS);
4. COGETA S.R.L. con sede in Sora (FR);
5. A.S. DI ANDREATTA GIUSEPPE & C. S.R.L. con sede in Fonte (TV);
6. SOLICUM DI ZUAN MARIO & C. S.N.C. con sede in Farra di Soligo (TV);
7. PRESOTTO IMPIANTI S.R.L. con sede in Porcia (PN);
8. NUOVA TRE ESSE S.R.L. con sede in Roma;
9. DEON S.P.A. con sede in Belluno;
10. TRAMONTE ELETTOIMPIANTI ENGINEERING S.R.L. con sede in Campagna Lupia (VE);

- constata che, entro il termine stabilito nella lettera di invito (ore 13.00 del 10.05.2016), sono pervenuti all'ufficio protocollo, con le modalità ivi indicate, n. 10 (dieci) plichi;
- verifica l'integrità e la rispondenza dei plichi a quanto prescritto nella lettera di invito;
- procede all'apertura degli stessi ed alla verifica delle dichiarazioni e della documentazione richiesta nella lettera d'invito e prodotta dalle ditte concorrenti nel seguente ordine:

1. DEON S.P.A. con sede in Belluno: dichiarazioni e documentazione complete e regolari – ammessa;
2. SOLICUM DI ZUAN MARIO & C. S.N.C. con sede in Farra di Soligo (TV): dichiarazioni e documentazione complete e regolari – ammessa;
3. PRESOTTO IMPIANTI S.R.L. con sede in Porcia (PN): dichiarazioni e documentazione complete e regolari – ammessa;
4. GEI IMPIANTI ELETTRICI GENERALI S.R.L. con sede in Berzo Demo (BS): dichiarazioni e documentazione complete e regolari – ammessa;
5. S.I.E.I. S.R.L. con sede in Quinto Vicentino (VI): dichiarazioni e documentazione complete e regolari – ammessa;
6. IGE IMPIANTI S.R.L. con sede in San Giustino (PG): dichiarazioni e documentazione complete e regolari – ammessa;

7. TRAMONTE ELETTOIMPIANTI ENGINEERING S.R.L. con sede in Campagna Lupia (VE): dichiarazioni e documentazione complete e regolari – ammessa;
8. A.S. DI ANDREATTA GIUSEPPE & C. S.R.L. con sede in Fonte (TV): dichiarazioni e documentazione complete e regolari – ammessa;
9. NUOVA TRE ESSE S.R.L. con sede in Roma: dichiarazioni e documentazione complete e regolari – ammessa;
10. COGETA S.R.L. con sede in Sora (FR): dichiarazioni e documentazione complete e regolari – ammessa.

Il Presidente procede, in ordine progressivo, all'apertura delle buste contrassegnate con la dicitura "Offerta economica", presentate dalle imprese ammesse, e dà lettura delle offerte a voce alta e comprensibile:

1. DEON S.P.A. con sede in Belluno: offre il ribasso del 25,666% sull'importo dei lavori posto a base di gara (l'impresa indica le opere che intende subappaltare);
2. SOLICUM DI ZUAN MARIO & C. S.N.C. con sede in Farra di Soligo (TV): offre il ribasso del 30,95% sull'importo dei lavori posto a base di gara (l'impresa indica le opere che intende subappaltare);
3. PRESOTTO IMPIANTI S.R.L. con sede in Porcia (PN): offre il ribasso del 29,75% sull'importo dei lavori posto a base di gara (l'impresa indica le opere che intende subappaltare);
4. GEI IMPIANTI ELETTRICI GENERALI S.R.L. con sede in Berzo Demo (BS): offre il ribasso del 36,43% sull'importo dei lavori posto a base di gara (l'impresa indica le opere che intende subappaltare);
5. S.I.E.I. S.R.L. con sede in Quinto Vicentino (VI): offre il ribasso del 22,104% sull'importo dei lavori posto a base di gara (l'impresa indica le opere che intende subappaltare);
6. IGE IMPIANTI S.R.L. con sede in San Giustino (PG): offre il ribasso del 27,728% sull'importo dei lavori posto a base di gara (l'impresa indica le opere che intende subappaltare);
7. TRAMONTE ELETTOIMPIANTI ENGINEERING S.R.L. con sede in Campagna Lupia (VE): offre il ribasso del 33,75% sull'importo dei lavori posto a base di gara (l'impresa indica le opere che intende subappaltare);
8. A.S. DI ANDREATTA GIUSEPPE & C. S.R.L. con sede in Fonte (TV): offre il ribasso del 43,18% sull'importo dei lavori posto a base di gara (l'impresa indica le opere che intende subappaltare);
9. NUOVA TRE ESSE S.R.L. con sede in Roma: offre il ribasso del 28,836% sull'importo dei lavori posto a base di gara (l'impresa indica le opere che intende subappaltare);
10. COGETA S.R.L. con sede in Sora (FR): offre il ribasso del 27,108% sull'importo dei lavori posto a base di gara (l'impresa indica le opere che intende subappaltare).

Il Presidente precisa che, tenuto conto di quanto stabilito nella lettera d'invito, si procederà alla valutazione dell'anomalia delle offerte con il seguente metodo:

- verrà escluso il 10%, arrotondato all'unità superiore, rispettivamente delle offerte di maggior ribasso e di quelle di minor ribasso, e si individuerà la media aritmetica dei ribassi delle restanti offerte ammesse, nonché si incrementerà detto valore dello scarto medio aritmetico dei ribassi percentuali che superano la predetta media. L'offerta pari o superiore a detto valore sarà considerata anomala.

La Commissione esclude, innanzitutto, dal calcolo delle medie il 10%, arrotondato all'unità superiore, delle offerte di maggiore ribasso (n. 1) e di quelle di minore ribasso (n. 1), che risultano essere presentate dalle seguenti ditte:

- A.S. DI ANDREATTA GIUSEPPE & C. S.R.L. con sede in Fonte (TV) (- 43,18%);
- S.I.E.I. S.R.L. con sede in Quinto Vicentino (VI) (- 22,104%).

Il calcolo della media dei rimanenti ribassi risulta pari a – 30,016%.

Lo scarto medio aritmetico dei ribassi percentuali che superano la predetta media risulta pari a –

3,694%.

La soglia per l'esclusione automatica risulta pari a - 33,710% (30,016% + 3,694%).

A seguito di tale calcolo, la Commissione esclude, in quanto anomale le offerte presentate dalle seguenti ditte:

- GEI IMPIANTI ELETTRICI GENERALI S.R.L. con sede in Berzo Demo (BS) (- 36,43%);
- TRAMONTE ELETTOIMPIANTI ENGINEERING S.R.L. con sede in Campagna Lupia (VE) (- 33,75%).

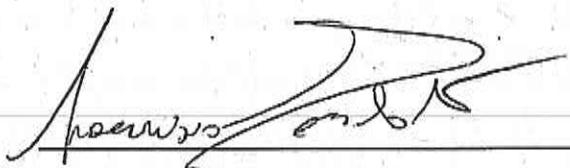
Il Presidente, su proposta della Commissione procede all'aggiudicazione in via provvisoria dell'appalto in oggetto alla Ditta **SOLICUM DI ZUAN MARIO & C. S.N.C. (C.F./P.I. 02494120260)**, con sede in Farra di Soligo (TV), Via Cal della Madonna, 54/B, che ha offerto il ribasso del 30,95% sull'importo dei lavori soggetto a ribasso d'asta, per il prezzo di **Euro 137.423,57** (costo preventivato della manodopera, oneri per la sicurezza ed I.V.A. esclusi).

L'aggiudicazione diverrà definitiva dopo l'approvazione del presente verbale con apposito provvedimento da parte del Comune di Preganziol.

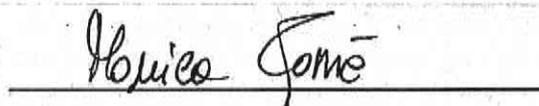
Il Presidente dichiara chiusi i lavori alle ore 10:20.

Si allegano al presente verbale l'offerta presentata dall'impresa aggiudicataria e la dichiarazione relativa alle opere che la stessa intende subappaltare, perché ne facciano parte integrante, rispettivamente, sub 1) e sub 2).

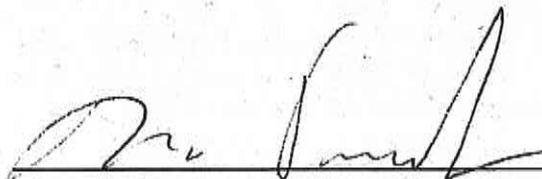
Il Presidente: dott. Maurizio Tondato

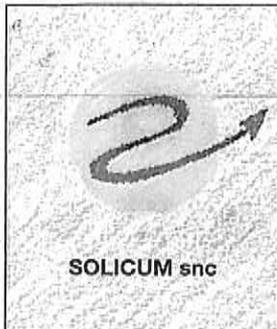


I Membri: arch. Monica Tomè



dott. Moreno Pizzinato
(con funzione anche di segretario)





IMPIANTI ELETTRICI
AUTOMAZIONE CANCELLI
ANTIFURTO E TV-CC
CLIMATIZZAZIONE
CABLAGGIO DATI
FOTOVOLTAICO

SOLICUM snc di Zuan Mario & C.

Via Cal della Madonna, 54/B
31010 FARRA DI SOLIGO (TV)
Tel. 0438/801587
e-mail: info@solicum.it - www.solicum.it
P. IVA 02494120260 - R.E.A. TV 213953
Albo Artigiani n° 70741



Spett. le
S.U.A. COMUNE DI TREVISO
Via Municipio, 16
31100 TREVISO

OGGETTO: GARA D'APPALTO PER L'AFFIDAMENTO DEI LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA DELLA RETE D'ILLUMINAZIONE PUBBLICA FINALIZZATA AL RISPARMIO ENERGETICO PRESSO IL COMUNE DI PREGANZIOL IN CONFORMITA' AI CRITERI DEL D.M.A.T.T. DEL 23/12/2013 ADERENTE ALLA S.U.A..

MODULO OFFERTA ECONOMICA

IL SOTTOSCRITTO ZUAN GIANLUCA
NATO IL 16/11/1967 A FARRA DI SOLIGO (TV)
IN QUALITA' DI LEGALE RAPPRESENTANTE
DELLA DITTA SOLICUM S.n.c. di Zuan Mario & C.
CON SEDE LEGALE IN FARRA DI SOLIGO (TV) - Via Cal della Madonna n. 54/B
P.IVA / C.F. 02494120260

OFFRE

Il ribasso percentuale unico del **30,95%** (trentavirgolanovantacinqueper cento)
in cifre in lettere

(il ribasso potrà essere espresso con un numero massimo di 3 decimali)

da applicarsi sull'importo a base d'appalto di € 199.020,37, costo preventivato della manodopera, I.V.A. ed oneri per la sicurezza esclusi.

DICHIARA

1. di aver tenuto conto, nel redigere l'offerta, degli obblighi connessi alle disposizioni in materia di sicurezza e protezione dei lavoratori, delle condizioni di lavoro, nonché l'impegno nell'espletamento della prestazione all'osservanza delle normative in materia e di aver quantificato gli oneri di sicurezza da rischio specifico o aziendale per un importo pari ad Euro: 6.000,00.

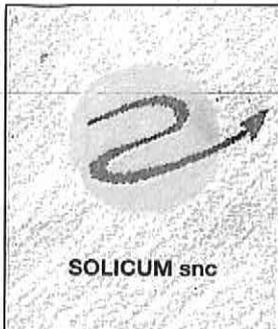
Farra di Soligo, 06/05/2016

firma

SOLICUM s.n.c.
di Zuan Mario & C.
Cal della Madonna, 54/B
31010 FARRA di SOLIGO (TV)
Partita IVA 02494120260

11/05/2016

H. Tome



IMPIANTI ELETTRICI
AUTOMAZIONE CANCELLI
ANTIFURTO E TV-CC
CLIMATIZZAZIONE
CABLAGGIO DATI
FOTOVOLTAICO

SOLICUM snc di Zuan Mario & C.

Via Cal della Madonna, 54/B
31010 FARRA DI SOLIGO (TV)
Tel. 0438/801587
e-mail: info@solicum.it - www.solicum.it
P. IVA 02494120260 - R.E.A. TV 213953
Albo Artigiani n° 70741

**DICHIARAZIONE CIRCA I FUTURI SUBAPPALTI
ALLEGATA ALL'OFFERTA NELLA GARA PER L'APPALTO LAVORI DI MANUTENZIONE
STRAORDINARIA DELLA RETE D'ILLUMINAZIONE PUBBLICA FINALIZZATA AL
RISPARMIO ENERGETICO PRESSO IL COMUNE DI PREGANZIOL IN CONFORMITA'
AI CRITERI DEL D.M.A.T.T. DEL 23/12/2013 ADERENTE ALLA S.U.A..**

Il sottoscritto ZUAN GIANLUCA nato il 16/11/1967 a FARRA DI SOLIGO residente a FARRA DI SOLIGO in Via SERNAGLIA n. 3 in qualità di ¹ LEGALE RAPPRESENTANTE dell'impresa SOLICUM S.N.C. di Zuan Mario & C. con sede a FARRA DI SOLIGO in Via Cal della Madonna n. 54/B con C.F. n. 02494120260 e con P.I. n. 02494120260 che partecipa alla gara del 02/03/2015 per l'affidamento dell'appalto di esecuzione dei lavori di **LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA DELLA RETE D'ILLUMINAZIONE PUBBLICA FINALIZZATA AL RISPARMIO ENERGETICO PRESSO IL COMUNE DI PREGANZIOL IN CONFORMITA' AI CRITERI DEL D.M.A.T.T. DEL 23/12/2013 ADERENTE ALLA S.U.A.. (CIG 6631002BF2 - CUP D81E14002060004)** in forma singola ovvero..... ², ai sensi e per gli effetti dell'art. 118 del D.Lgs. 12.04.2006, n. 163 e successive modificazioni ed integrazioni,

DICHIARA

- che, nel caso di aggiudicazione dei lavori sopra indicati, intende subappaltare o concedere in cottimo le seguenti opere o lavori:
 - SCAVO PER POSA PLINTO
 -
 -
 -
- che i lavori oggetto di eventuale subappalto saranno ceduti in misura non superiore al limite indicato dal citato art. 118 del D.Lgs. 12.4.2006, n. 163 e s.m.i. ovvero 122 comma 7 del D.Lgs. 12.4.2006, n. 163 e s.m.i. per i casi ivi previsti.³
- che i lavori della categoria prevalente oggetto di eventuale subappalto non eccedono i limiti previsti dalla normativa vigente

FARRA DI SOLIGO, li 06/05/2015

IL DICHIARANTE ⁴

SOLICUM s.n.c.
di Zuan Mario & C.
Via Cal della Madonna, 54/B
31010 FARRA DI SOLIGO (TV)
Partita IVA 02494120260

¹ Titolare, legale rappresentante, procuratore speciale, procuratore generale, institore.

² ovvero "quale capogruppo di una associazione temporanea di imprese o di un consorzio o di un GEIE di tipo misto/orizzontale/verticale ovvero quale mandante di un'associazione temporanea di imprese o di un consorzio di tipo misto/orizzontale/verticale".

³ Scegliere in relazione alla procedura adottata il limite del subappalto.

⁴ Nel caso di associazioni temporanee di imprese, o consorzio non ancora costituiti, ex art. 37, comma 8, del D.Lgs. 12.04.2006, n. 163, la dichiarazione deve essere sottoscritta da tutte le imprese che costituiscono il concorrente.

