

**DETERMINAZIONE N. 592 DEL 19-11-2015**

**MANUTENZIONE**

Responsabile del Settore: SBARRA ERMANNO

Responsabile del Procedimento: SBARRA ERMANNO

**OGGETTO: Servizio di pulizia degli uffici comunali anno 2016. Determinazione a contrattare ex art. 192 del D. Lgs. N. 267/2000 con la Cooperativa Sociale Onlus SA.R.HA.-**

**IL RESPONSABILE DEL SETTORE**

Premesso che:

- in ottemperanza alla Legge 8.11.1991, n. 381 "Disciplina delle cooperative sociali" e alla L.R. n. 24/1994 successivamente surrogata ed integrata dalla Legge Regionale del 03/11/2006, n. 23 recante: "Norme per la promozione e lo sviluppo della cooperazione sociale",
- l'amministrazione comunale con deliberazione di giunta n. 208 del 10.11.2015, ha determinato le linee d'indirizzo finalizzate al convenzionamento diretto con cooperativa sociale di tipo B, per l'espletamento del servizio di pulizia degli uffici e dei locali delle sedi comunali;

Dato atto che

- la legge n. 381/1991 prevede per l'Ente pubblico percorsi alternativi alla gara ad evidenza pubblica per l'affidamento di forniture e servizi, al fine di poter coniugare i valori della solidarietà con i principi della libera concorrenza sul mercato;
- in particolare, l'art. 5 della predetta Legge 381/91 stabilisce che gli Enti pubblici, anche in deroga alla disciplina in materia di contratti della Pubblica Amministrazione, possono stipulare convenzioni con cooperative cosiddette di tipo B, per la fornitura di beni o servizi diversi da quelli socio-sanitari ed educativi, il cui importo stimato (al netto di IVA) sia inferiore agli importi stabiliti dalle direttive comunitarie in materia di appalti pubblici di servizi, purché tali convenzioni siano finalizzate a creare opportunità di lavoro per le persone svantaggiate;

Atteso che il servizio di pulizia degli edifici comunali viene attualmente svolto dalla cooperativa Sociale di tipo B - SA.R.HA, con sede in Marghera Venezia, in scadenza il 31 dicembre 2015;

Vista la nota trasmessa dalla Cooperativa Sociale Onlus SA.R.HA, in data 5.11.2015 prot. 25168 con la quale ai fini dell'eventuale rinnovo della convenzione per l'espletamento del servizio in parola, ha presentato una proposta progettuale per lo svolgimento del servizio precisando oltre a tutta l'attività che la cooperativa sociale svolge attraverso l'inserimento nel lavoro di persone svantaggiate anche la disponibilità di effettuare il servizio di pulizia degli edifici comunali mediante l'impiego di soggetti deboli della popolazione locale, cercando nel mondo della cooperazione sistemi di cuscinetto e/o ammortamento. Con la predetta nota la cooperativa sociale si pone come obiettivo il mantenimento dell'attuale posizione di lavoro e in via sperimentale, la possibilità di crearne di nuove attraverso il reintegro di persone che si trovano escluse dai canali occupazionali;

Preso atto che la cooperativa SARHA:

- risulta iscritta alla C.C.I.A.A. di Venezia Rovigo Delta Lagunare al Numero REA VE 213875;
- è iscritta all'Albo Regionale Veneto dal 21.08.1996 al n. VE/0033;
- è in regola con il versamento dei contributi previdenziali ed assicurativo come da certificato INPS\_1427825 data richiesta 6.11.2015;

Visto il parere espresso in sede di conferenza dei servizi interna in data 11 novembre 2015, dal quale appare che il progetto presentato dalla cooperativa è completo e soddisfa la descrizione dei requisiti richiesti e che dallo stesso emerge la dimostrazione del costante radicamento della cooperativa nel territorio e di legame organico con la comunità locale di appartenenza;

Visto l'art. 192, comma 1 del D.Lgs. 267/2000 il quale dispone che la "stipulazione dei contratti deve essere preceduta da apposita determinazione del responsabile del procedimento, indicante:

- a. il fine che con il contratto si intende perseguire e l'importo presunto;
- b. l'oggetto del contratto, la sua forma e le clausole ritenute essenziali;
- c. le modalità di scelta del contraente;

Dato atto che:

1. con il contratto in oggetto si intende provvedere all'affidamento, con convenzionamento diretto, sussistendone i presupposti di legge come nelle premesse evidenziato, alla Cooperativa Sociale onlus di categoria B SA.R.HA, il servizio di pulizia degli uffici comunali e locali comunali varie sedi per l'anno 2016;
2. il contratto ha per oggetto: "Servizio di pulizia degli uffici e locali comunali varie sedi - anno 2016" da eseguirsi con le modalità riportate nel foglio d'onori, allegato sub 1), che si approva con il presente atto;
3. il contratto, verrà stipulato mediante convenzione diretta, stante l'importo inferiore ad € 40.000,00;

4. le condizioni generali sono riportate nello schema di convenzione, allegato sub 2), che si approva con il presente atto;
5. Responsabile del procedimento è il geom. Ermanno Sbarra, Responsabile del settore IV;
6. Alla spesa complessiva massima, prevista in € 48.739,00 IVA al 22% compresa, si farà fronte con la disponibilità presente al capitolo 1794/00 intervento 1010803 del bilancio triennale di previsione 2016.

Considerato in via presuntiva, che le ore annue per la pulizia dei degli e sedi comunali sono stimate in n. 2.350,00 come riportato nella seguente tabella:

Sede	Tot. Ore	Lun.	Mart.	Merc.	Giov.	Ven.
Uffici Sede municipale Piazza Gabbin, 1	<b>10 x 2</b>		18,00 20,00	15,00 18,00	18,00 20,00	15,00 18,00
Uffici Demografici Piazza Gabbin, 12 e 14/A	<b>6</b>	06,00 08,00		06,00 08,00		06,00 08,00
Uffici biblioteca comunale Piazzetta Ronfini, 1	<b>7</b>	09,00 10,00		08,30 10,00		14,00 18,30
Uffici Servizi Sociali via Gramsci, 2/e	<b>4</b>			18,00 20,00		18,00 20,00
Uffici polizia locale Messi comunali Via Dese, 2 e 6	<b>5</b>	07,00 08,30		07,00 08,30		07,00 09,00
Uffici Centro Donna e Progetto Giovani via Schiavonia, 119	<b>0,5</b>	08,30 09,00				
Magazzino comunale (bagno e ufficio) via Marconi, 53	<b>1</b>	09,00 10,00				
Archivio comunale Piazza Gabbin, 1					Al bisogno	
Archivio comunale Via Bacchina, 31					Al bisogno	
<b>TOTALE ORE SETTIMANALI</b>	<b>43,5 x n. 52 settimane anno</b>				<b>n. 2.262 ore annue</b>	
<b>Eventuali pulizie straordinarie (al bisogno)</b>					<b>n. 88 ore annue</b>	

Dato atto che il servizio da affidare comporta un importo presunto annuo di € 39.950,00 oltre IVA, e dovrà svolgersi secondo le modalità stabilite dal Foglio d'Oneri e che con la presente determinazione si approva;

Dato atto che, ai sensi dell'art.151, comma 4, del D. Lgs. 18.08.2000 n.267, verrà acquisito, da parte del Responsabile del Servizio Finanziario, il visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria del presente provvedimento;

Visti:

- la Legge n. 381 dell' 8 novembre 1991 e ss.mm.ii.;
- la L.R. n. 23 del 3 novembre 2006 e ss.mm.ii.;
- il D.Lgs. 163 del 12 aprile 2006 e ss.mm.ii.;
- D.P.R. N. 207 del 5 ottobre 2010 e ss.mm.ii.;
- il D.Lgs. 267 del 18 agosto 2000 e ss.mm.ii.;
- il decreto sindacale di nomina dei Responsabili di Settore/Servizio prot. n. 14908 del 01.07.2015;

#### DETERMINA

1. Di procedere a contrattare, ai sensi dell'art. 192 del T.U.LL.O.EE.LL. (ex D.Lgs. 18.08.2000, n. 267), per l'affidamento del servizio di pulizia degli uffici e locali comunali varie sedi per l'anno 2016, con la cooperativa sociale di tipo B, SA.R.HA con sede in Marghera Venezia, ai sensi della legge 8.11.1991, n. 381 "Disciplina delle cooperative sociali" precisando:
  - Che il contratto ha per oggetto: "Servizio di pulizia degli uffici e locali comunali varie sedi – anno 2016" da eseguirsi con le modalità riportate nel foglio d'onere, allegato sub 1), che si approva con il presente atto;
  - Che con il contratto in oggetto si intende provvedere all'affidamento, con convenzionamento diretto, sussistendone i presupposti di legge come nelle premesse evidenziato, alla Cooperativa Sociale onlus di categoria B SA.R.HA, il servizio di pulizia degli uffici comunali e locali comunali varie sedi per l'anno 2016;
  - che il progetto comporta una spesa presunta annua di € 39.950,00= (IVA esclusa);
  - che lo stesso sarà concluso mediante sottoscrizione di convenzione/contratto, allegato sub 2), che si approva con il presente atto;
  - che responsabile del procedimento è il geom. Ermanno Sbarra, Responsabile del settore IV;
  - che alla spesa complessiva massima, prevista in € 48.739,00 IVA al 22% compresa, si farà fronte con la disponibilità presente al capitolo 1794/00 intervento 1010803 del bilancio triennale di previsione 2016.

Preganziol, il 19-11-2015

PARERI EX ARTT. 49 E 147 BIS, COMMA 1 DEL D.LGS. 267/2000 E ART. 3 DEL VIGENTE  
REGOLAMENTO DEI CONTROLLI INTERNI

<p>Il sottoscritto <b>Responsabile del Settore IV</b> rilascia il proprio parere <b>Favorevole</b> in ordine alla regolarità tecnica attestante la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa ai sensi dell'art. 147 bis, comma 1 del D.Lgs. n. 267/2000 e art. 3 del vigente regolamento dei controlli interni.</p> <p>Addi 18-11-15</p>	<p>IL RESPONSABILE DEL SETTORE IV SBARRA ERMANNO</p>
---	--

<p>Il sottoscritto <b>Responsabile del Servizio Finanziario</b> rilascia il proprio parere <b>Favorevole</b> in ordine alla regolarità contabile ai sensi dell'art. 147 bis, comma 1 del D.Lgs. n. 267/2000 e art. 3 del vigente regolamento dei controlli interni.</p> <p>Addi 18-11-15</p>	<p>IL RESP. DEL SERVIZIO FINANZIARIO Bellini Sauro</p>
--	--

<p>Il sottoscritto <b>Responsabile del Servizio Finanziario</b> rilascia il proprio visto <b>Favorevole</b> di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria, ai sensi dell'art. 151, comma 4 del D.Lgs. n. 267/2000.</p> <p>Addi 20-11-15</p>	<p>IL RESP. DEL SERVIZIO FINANZIARIO Bellini Sauro</p>
---	--