



**COMUNE DI PREGANZIOL**  
*Sindaco*  
Dott. Paolo Galeano  
*Assessore Urbanistica*  
Dott. Stefano Mestriner  
*Responsabile Settore III*  
Geom. Lucio Baldassa

**PROGETTAZIONE "MRM PLUS"**  
Dott. Urb. Gianluca Malaspina  
*(capogruppo)*  
Dott.ssa Urb. Sara Margaretto  
Dott. Pian. Michele Miotello  
Dott. Pian. Gianluca Ramo

|  |                                                    |  |                                                                              |
|--|----------------------------------------------------|--|------------------------------------------------------------------------------|
|  | ZTO vigna - ville e giardini storici (art. 20 NTO) |  |                                                                              |
|  | ZTO Bbvn - Zona B tessuti verdi (art. 21 NTO)      |  |                                                                              |
|  | ZTO Bbta (art. 22 NTO)                             |  |                                                                              |
|  | ZTO Bbzn (art. 23 NTO)                             |  |                                                                              |
|  | ZTO C1n (art. 24 NTO)                              |  |                                                                              |
|  | ZTO C2n (art. 25 NTO)                              |  |                                                                              |
|  | ZTO Pnbn - P.E.P.E (art. 26 NTO)                   |  |                                                                              |
|  | Indice                                             |  |                                                                              |
|  | ZTO D1 (art. 31 NTO)                               |  | allineamento fronti                                                          |
|  | ZTO D2 (art. 32 NTO)                               |  | Piano Urbanistico Attuale (PUA) di nuova previsione/confirmato (art. 12 NTO) |
|  | ZTO D3 (art. 33 NTO)                               |  | Piano Urbanistico Attuale (PUA) approvato (art. 12 NTO)                      |
|  | ZTO F1 (art. 36 NTO)                               |  | possibilità di incentivi di tipo a) b) e con deroghe (art. 10 delle NTO)     |
|  | ZTO F1a (art. 38 NTO)                              |  | Accordo Pubblico Privato ex art. 6 LR 11/04 previsti dal Pi (art. 13 NTO)    |
|  | ZTO F1b (art. 39 NTO)                              |  | prescrizioni particolari                                                     |
|  | ZTO F1c (art. 40 NTO)                              |  |                                                                              |
|  | ZTO F1d (art. 42 NTO)                              |  |                                                                              |
|  | ZTO F1e (art. 43 NTO)                              |  |                                                                              |
|  | ZTO F1f (art. 44 NTO)                              |  |                                                                              |
|  | ZTO F1g (art. 45 NTO)                              |  |                                                                              |
|  | ZTO F1h (art. 46 NTO)                              |  |                                                                              |
|  | ZTO F1i (art. 47 NTO)                              |  |                                                                              |
|  | ZTO F1j (art. 48 NTO)                              |  |                                                                              |
|  | ZTO F1k (art. 49 NTO)                              |  |                                                                              |
|  | ZTO F1l (art. 50 NTO)                              |  |                                                                              |
|  | ZTO F1m (art. 51 NTO)                              |  |                                                                              |
|  | ZTO F1n (art. 52 NTO)                              |  |                                                                              |
|  | ZTO F1o (art. 53 NTO)                              |  |                                                                              |
|  | ZTO F1p (art. 54 NTO)                              |  |                                                                              |
|  | ZTO F1q (art. 55 NTO)                              |  |                                                                              |
|  | ZTO F1r (art. 56 NTO)                              |  |                                                                              |
|  | ZTO F1s (art. 57 NTO)                              |  |                                                                              |
|  | ZTO F1t (art. 58 NTO)                              |  |                                                                              |
|  | ZTO F1u (art. 59 NTO)                              |  |                                                                              |
|  | ZTO F1v (art. 60 NTO)                              |  |                                                                              |
|  | ZTO F1w (art. 61 NTO)                              |  |                                                                              |
|  | ZTO F1x (art. 62 NTO)                              |  |                                                                              |
|  | ZTO F1y (art. 63 NTO)                              |  |                                                                              |
|  | ZTO F1z (art. 64 NTO)                              |  |                                                                              |
|  | ZTO F1aa (art. 65 NTO)                             |  |                                                                              |
|  | ZTO F1ab (art. 66 NTO)                             |  |                                                                              |
|  | ZTO F1ac (art. 67 NTO)                             |  |                                                                              |
|  | ZTO F1ad (art. 68 NTO)                             |  |                                                                              |
|  | ZTO F1ae (art. 69 NTO)                             |  |                                                                              |
|  | ZTO F1af (art. 70 NTO)                             |  |                                                                              |
|  | ZTO F1ag (art. 71 NTO)                             |  |                                                                              |
|  | ZTO F1ah (art. 72 NTO)                             |  |                                                                              |
|  | ZTO F1ai (art. 73 NTO)                             |  |                                                                              |
|  | ZTO F1aj (art. 74 NTO)                             |  |                                                                              |
|  | ZTO F1ak (art. 75 NTO)                             |  |                                                                              |
|  | ZTO F1al (art. 76 NTO)                             |  |                                                                              |
|  | ZTO F1am (art. 77 NTO)                             |  |                                                                              |
|  | ZTO F1an (art. 78 NTO)                             |  |                                                                              |
|  | ZTO F1ao (art. 79 NTO)                             |  |                                                                              |
|  | ZTO F1ap (art. 80 NTO)                             |  |                                                                              |
|  | ZTO F1aq (art. 81 NTO)                             |  |                                                                              |
|  | ZTO F1ar (art. 82 NTO)                             |  |                                                                              |
|  | ZTO F1as (art. 83 NTO)                             |  |                                                                              |
|  | ZTO F1at (art. 84 NTO)                             |  |                                                                              |
|  | ZTO F1au (art. 85 NTO)                             |  |                                                                              |
|  | ZTO F1av (art. 86 NTO)                             |  |                                                                              |
|  | ZTO F1aw (art. 87 NTO)                             |  |                                                                              |
|  | ZTO F1ax (art. 88 NTO)                             |  |                                                                              |
|  | ZTO F1ay (art. 89 NTO)                             |  |                                                                              |
|  | ZTO F1az (art. 90 NTO)                             |  |                                                                              |
|  | ZTO F1ba (art. 91 NTO)                             |  |                                                                              |
|  | ZTO F1bb (art. 92 NTO)                             |  |                                                                              |
|  | ZTO F1bc (art. 93 NTO)                             |  |                                                                              |
|  | ZTO F1bd (art. 94 NTO)                             |  |                                                                              |
|  | ZTO F1be (art. 95 NTO)                             |  |                                                                              |
|  | ZTO F1bf (art. 96 NTO)                             |  |                                                                              |
|  | ZTO F1bg (art. 97 NTO)                             |  |                                                                              |
|  | ZTO F1bh (art. 98 NTO)                             |  |                                                                              |
|  | ZTO F1bi (art. 99 NTO)                             |  |                                                                              |
|  | ZTO F1bj (art. 100 NTO)                            |  |                                                                              |
|  | ZTO F1bk (art. 101 NTO)                            |  |                                                                              |
|  | ZTO F1bl (art. 102 NTO)                            |  |                                                                              |
|  | ZTO F1bm (art. 103 NTO)                            |  |                                                                              |
|  | ZTO F1bn (art. 104 NTO)                            |  |                                                                              |
|  | ZTO F1bo (art. 105 NTO)                            |  |                                                                              |
|  | ZTO F1bp (art. 106 NTO)                            |  |                                                                              |
|  | ZTO F1bq (art. 107 NTO)                            |  |                                                                              |
|  | ZTO F1br (art. 108 NTO)                            |  |                                                                              |
|  | ZTO F1bs (art. 109 NTO)                            |  |                                                                              |
|  | ZTO F1bt (art. 110 NTO)                            |  |                                                                              |
|  | ZTO F1bu (art. 111 NTO)                            |  |                                                                              |
|  | ZTO F1bv (art. 112 NTO)                            |  |                                                                              |
|  | ZTO F1bw (art. 113 NTO)                            |  |                                                                              |
|  | ZTO F1bx (art. 114 NTO)                            |  |                                                                              |
|  | ZTO F1by (art. 115 NTO)                            |  |                                                                              |
|  | ZTO F1bz (art. 116 NTO)                            |  |                                                                              |
|  | ZTO F1ca (art. 117 NTO)                            |  |                                                                              |
|  | ZTO F1cb (art. 118 NTO)                            |  |                                                                              |
|  | ZTO F1cc (art. 119 NTO)                            |  |                                                                              |
|  | ZTO F1cd (art. 120 NTO)                            |  |                                                                              |
|  | ZTO F1ce (art. 121 NTO)                            |  |                                                                              |
|  | ZTO F1cf (art. 122 NTO)                            |  |                                                                              |
|  | ZTO F1cg (art. 123 NTO)                            |  |                                                                              |
|  | ZTO F1ch (art. 124 NTO)                            |  |                                                                              |
|  | ZTO F1ci (art. 125 NTO)                            |  |                                                                              |
|  | ZTO F1cj (art. 126 NTO)                            |  |                                                                              |
|  | ZTO F1ck (art. 127 NTO)                            |  |                                                                              |
|  | ZTO F1cl (art. 128 NTO)                            |  |                                                                              |
|  | ZTO F1cm (art. 129 NTO)                            |  |                                                                              |
|  | ZTO F1cn (art. 130 NTO)                            |  |                                                                              |
|  | ZTO F1co (art. 131 NTO)                            |  |                                                                              |
|  | ZTO F1cp (art. 132 NTO)                            |  |                                                                              |
|  | ZTO F1cq (art. 133 NTO)                            |  |                                                                              |
|  | ZTO F1cr (art. 134 NTO)                            |  |                                                                              |
|  | ZTO F1cs (art. 135 NTO)                            |  |                                                                              |
|  | ZTO F1ct (art. 136 NTO)                            |  |                                                                              |
|  | ZTO F1cu (art. 137 NTO)                            |  |                                                                              |
|  | ZTO F1cv (art. 138 NTO)                            |  |                                                                              |
|  | ZTO F1cw (art. 139 NTO)                            |  |                                                                              |
|  | ZTO F1cx (art. 140 NTO)                            |  |                                                                              |
|  | ZTO F1cy (art. 141 NTO)                            |  |                                                                              |
|  | ZTO F1cz (art. 142 NTO)                            |  |                                                                              |
|  | ZTO F1da (art. 143 NTO)                            |  |                                                                              |
|  | ZTO F1db (art. 144 NTO)                            |  |                                                                              |
|  | ZTO F1dc (art. 145 NTO)                            |  |                                                                              |
|  | ZTO F1dd (art. 146 NTO)                            |  |                                                                              |
|  | ZTO F1de (art. 147 NTO)                            |  |                                                                              |
|  | ZTO F1df (art. 148 NTO)                            |  |                                                                              |
|  | ZTO F1dg (art. 149 NTO)                            |  |                                                                              |
|  | ZTO F1dh (art. 150 NTO)                            |  |                                                                              |
|  | ZTO F1di (art. 151 NTO)                            |  |                                                                              |
|  | ZTO F1dj (art. 152 NTO)                            |  |                                                                              |
|  | ZTO F1dk (art. 153 NTO)                            |  |                                                                              |
|  | ZTO F1dl (art. 154 NTO)                            |  |                                                                              |
|  | ZTO F1dm (art. 155 NTO)                            |  |                                                                              |
|  | ZTO F1dn (art. 156 NTO)                            |  |                                                                              |
|  | ZTO F1do (art. 157 NTO)                            |  |                                                                              |
|  | ZTO F1dp (art. 158 NTO)                            |  |                                                                              |
|  | ZTO F1dq (art. 159 NTO)                            |  |                                                                              |
|  | ZTO F1dr (art. 160 NTO)                            |  |                                                                              |
|  | ZTO F1ds (art. 161 NTO)                            |  |                                                                              |
|  | ZTO F1dt (art. 162 NTO)                            |  |                                                                              |
|  | ZTO F1du (art. 163 NTO)                            |  |                                                                              |
|  | ZTO F1dv (art. 164 NTO)                            |  |                                                                              |
|  | ZTO F1dw (art. 165 NTO)                            |  |                                                                              |
|  | ZTO F1dx (art. 166 NTO)                            |  |                                                                              |
|  | ZTO F1dy (art. 167 NTO)                            |  |                                                                              |
|  | ZTO F1dz (art. 168 NTO)                            |  |                                                                              |
|  | ZTO F1ea (art. 169 NTO)                            |  |                                                                              |
|  | ZTO F1eb (art. 170 NTO)                            |  |                                                                              |
|  | ZTO F1ec (art. 171 NTO)                            |  |                                                                              |
|  | ZTO F1ed (art. 172 NTO)                            |  |                                                                              |
|  | ZTO F1ee (art. 173 NTO)                            |  |                                                                              |
|  | ZTO F1ef (art. 174 NTO)                            |  |                                                                              |
|  | ZTO F1eg (art. 175 NTO)                            |  |                                                                              |
|  | ZTO F1eh (art. 176 NTO)                            |  |                                                                              |
|  | ZTO F1ei (art. 177 NTO)                            |  |                                                                              |
|  | ZTO F1ej (art. 178 NTO)                            |  |                                                                              |
|  | ZTO F1ek (art. 179 NTO)                            |  |                                                                              |
|  | ZTO F1el (art. 180 NTO)                            |  |                                                                              |
|  | ZTO F1em (art. 181 NTO)                            |  |                                                                              |
|  | ZTO F1en (art. 182 NTO)                            |  |                                                                              |
|  | ZTO F1eo (art. 183 NTO)                            |  |                                                                              |
|  | ZTO F1ep (art. 184 NTO)                            |  |                                                                              |
|  | ZTO F1eq (art. 185 NTO)                            |  |                                                                              |
|  | ZTO F1er (art. 186 NTO)                            |  |                                                                              |
|  | ZTO F1es (art. 187 NTO)                            |  |                                                                              |
|  | ZTO F1et (art. 188 NTO)                            |  |                                                                              |
|  | ZTO F1eu (art. 189 NTO)                            |  |                                                                              |
|  | ZTO F1ev (art. 190 NTO)                            |  |                                                                              |
|  | ZTO F1ew (art. 191 NTO)                            |  |                                                                              |
|  | ZTO F1ex (art. 192 NTO)                            |  |                                                                              |
|  | ZTO F1ey (art. 193 NTO)                            |  |                                                                              |
|  | ZTO F1ez (art. 194 NTO)                            |  |                                                                              |
|  | ZTO F1fa (art. 195 NTO)                            |  |                                                                              |
|  | ZTO F1fb (art. 196 NTO)                            |  |                                                                              |
|  | ZTO F1fc (art. 197 NTO)                            |  |                                                                              |
|  | ZTO F1fd (art. 198 NTO)                            |  |                                                                              |
|  | ZTO F1fe (art. 199 NTO)                            |  |                                                                              |
|  | ZTO F1ff (art. 200 NTO)                            |  |                                                                              |
|  | ZTO F1fg (art. 201 NTO)                            |  |                                                                              |
|  | ZTO F1fh (art. 202 NTO)                            |  |                                                                              |
|  | ZTO F1fi (art. 203 NTO)                            |  |                                                                              |
|  | ZTO F1fj (art. 204 NTO)                            |  |                                                                              |
|  | ZTO F1fk (art. 205 NTO)                            |  |                                                                              |
|  | ZTO F1fl (art. 206 NTO)                            |  |                                                                              |
|  | ZTO F1fm (art. 207 NTO)                            |  |                                                                              |
|  | ZTO F1fn (art. 208 NTO)                            |  |                                                                              |
|  | ZTO F1fo (art. 209 NTO)                            |  |                                                                              |
|  | ZTO F1fp (art. 210 NTO)                            |  |                                                                              |
|  | ZTO F1fq (art. 211 NTO)                            |  |                                                                              |
|  | ZTO F1fr (art. 212 NTO)                            |  |                                                                              |
|  | ZTO F1fs (art. 213 NTO)                            |  |                                                                              |
|  | ZTO F1ft (art. 214 NTO)                            |  |                                                                              |
|  | ZTO F1fu (art. 215 NTO)                            |  |                                                                              |
|  | ZTO F1fv (art. 216 NTO)                            |  |                                                                              |
|  | ZTO F1fw (art. 217 NTO)                            |  |                                                                              |
|  | ZTO F1fx (art. 218 NTO)                            |  |                                                                              |
|  | ZTO F1fy (art. 219 NTO)                            |  |                                                                              |
|  | ZTO F1fz (art. 220 NTO)                            |  |                                                                              |
|  | ZTO F1ga (art. 221 NTO)                            |  |                                                                              |
|  | ZTO F1gb (art. 222 NTO)                            |  |                                                                              |
|  | ZTO F1gc (art. 223 NTO)                            |  |                                                                              |
|  | ZTO F1gd (art. 224 NTO)                            |  |                                                                              |
|  | ZTO F1ge (art. 225 NTO)                            |  |                                                                              |
|  | ZTO F1gf (art. 226 NTO)                            |  |                                                                              |
|  | ZTO F1gg (art. 227 NTO)                            |  |                                                                              |
|  | ZTO F1gh (art. 228 NTO)                            |  |                                                                              |
|  | ZTO F1gi (art. 229 NTO)                            |  |                                                                              |
|  | ZTO F1gj (art. 230 NTO)                            |  |                                                                              |
|  | ZTO F1gk (art. 231 NTO)                            |  |                                                                              |
|  | ZTO F1gl (art. 232 NTO)                            |  |                                                                              |
|  | ZTO F1gm (art. 233 NTO)                            |  |                                                                              |
|  | ZTO F1gn (art. 234 NTO)                            |  |                                                                              |
|  | ZTO F1go (art. 235 NTO)                            |  |                                                                              |
|  | ZTO F1gp (art. 236 NTO)                            |  |                                                                              |
|  | ZTO F1gq (art. 237 NTO)                            |  |                                                                              |
|  | ZTO F1gr (art. 238 NTO)                            |  |                                                                              |
|  | ZTO F1gs (art. 239 NTO)                            |  |                                                                              |
|  | ZTO F1gt (art. 240 NTO)                            |  |                                                                              |
|  | ZTO F1gu (art. 241 NTO)                            |  |                                                                              |
|  | ZTO F1gv (art. 242 NTO)                            |  |                                                                              |
|  | ZTO F1gw (art. 243 NTO)                            |  |                                                                              |
|  | ZTO F1gx (art. 244 NTO)                            |  |                                                                              |
|  | ZTO F1gy (art. 245 NTO)                            |  |                                                                              |
|  | ZTO F1gz (art. 246 NTO)                            |  |                                                                              |
|  | ZTO F1ha (art. 247 NTO)                            |  |                                                                              |
|  | ZTO F1hb (art. 248 NTO)                            |  |                                                                              |
|  | ZTO F1hc (art. 249 NTO)                            |  |                                                                              |
|  | ZTO F1hd (art. 250 NTO)                            |  |                                                                              |
|  | ZTO F1he (art. 251 NTO)                            |  |                                                                              |
|  | ZTO F1hf (art. 252 NTO)                            |  |                                                                              |
|  | ZTO F1hg (art. 253 NTO)                            |  |                                                                              |
|  | ZTO F1hh (art. 254 NTO)                            |  |                                                                              |
|  | ZTO F1hi (art. 255 NTO)                            |  |                                                                              |
|  | ZTO F1hj (art. 256 NTO)                            |  |                                                                              |
|  | ZTO F1hk (art. 257 NTO)                            |  |                                                                              |
|  | ZTO F1hl (art. 258 NTO)                            |  |                                                                              |