



Città di
Preganziol

REGIONE DEL VENETO
PROVINCIA DI TREVISO

ELABORATO
V01

2 ^ PIANO DEGLI INTERVENTI | VAR. 1

Revisione della schedatura degli edifici di
interesse storico ambientale

DICHIARAZIONE DI NON NECESSITA' DELLA VCI



COMUNE DI PREGANZIOL

Sindaco

Dott. Paolo Galeano

Assessore Urbanistica

Dott. Stefano Mestriner

Responsabile Settore III

Geom. Lucio Baldassa



PROGETTAZIONE "MRM PLUS"

Dott. Urb. Gianluca Malaspina

(capogruppo)

Dott.ssa Urb. Sara Margaretto

Dott. Pian. Michele Miotello

Dott. Pian. Gianluca Ramo

ADOZIONE
DCC N. ____ DEL ____
APPROVAZIONE
DCC N. ____ DEL ____

OTTOBRE 2022



Il sottoscritto dott. **GIANLUCA MALASPINA** (C.F. MLSGLC74L11632G), nato a Sermide Felonica (MN) il 11/07/1974, iscritto all'Albo degli Architetti, Pianificatori, Paesaggisti e Conservatori della Provincia di Venezia – Sez. A Pianificatore Territoriale al n. 3250, con sede in Venezia, in qualità di capogruppo mandatario dell'RTP denominato "MRM Plus" costituito da me medesimo e dalla Dott.ssa Urb. Sara Malgaretto e dal Dott. Pian. Terr.le Michele Miotello (mandanti) incaricati dal Comune di Preganziol con Determina n. 382 del 23/07/2020 di redigere la Variante n. 1 al Secondo Piano degli Interventi per revisione gradi di protezione edifici di valore storico ambientale

PREMESSO CHE

Il Comune di Preganziol è dotato di **Piano di Assetto del Territorio (PAT)** redatto ai sensi della Legge Regionale 23 aprile 2004 n. 11 "Norme per il governo del Territorio".

Con Deliberazione della Giunta Provinciale n. 175 del 27/06/2011 il Piano di Assetto del Territorio del Comune di Preganziol (PAT) è stato approvato ai sensi della L.R. 11/2004 ed è divenuto efficace a seguito della pubblicazione sul BUR in data 24/09/2011.

Con Deliberazione del Consiglio Comunale n. 79 del 17/12/2019 è stata approvata la Variante Semplificata al PAT di adeguamento alle disposizioni sul Contenimento del Consumo di Suolo di cui alla L.R. 14/2017.

Il **Primo Piano degli Interventi (PI)** è stato approvato con Deliberazione del Consiglio Comunale n. 50 del 18/12/2013 e diventato efficace in data 05/03/2014 e successive sono state redatte n. 5 Varianti specifiche al P.I. Con Deliberazione del Consiglio Comunale n. 80 del 17/12/2019 è stato approvato il **Secondo Piano degli Interventi (PI)**.

VISTA

la Valutazione di Compatibilità Idraulica allegata al P.A.T. approvato e vigente e la Valutazione di Compatibilità Idraulica allegata al Secondo Piano degli Interventi (P.I.)

CONSIDERATO

che la Variante n.1 al Secondo Piano degli Interventi è relativa alla revisione dei gradi di protezione degli edifici di valore storico ambientale che comporta modifiche di carattere normativo che non genera impatti dal punto di vista idraulico



ASSEVERA

che non vi è necessità di procedere alla redazione della Valutazione di Compatibilità Idraulica ai sensi della DGRV n.2948 del 06/10/2009 per la Variante n.1 al Secondo Piano degli Interventi del Comune di Preganziol.

Venezia 10/10/2022

Dott. Urb. Gianluca Malaspina

