



COMUNE DI PREGANZIOL - PROVINCIA DI TREVISO
Piazza Giuseppe Gabbin, 1 - Tel. 0422 632200
PEC: protocollo.comune.preganziol.tv@pecveneto.it
C.F. 80010170266 - P.IVA 01190200269
SETTORE III – POLITICHE DEL TERRITORIO E SVILUPPO ECONOMICO
SERVIZIO URBANISTICA

Protocollo n. **18833**

Preganziol, lì **11/07/2023**

AVVISO PUBBLICO

PER LA PRESENTAZIONE DI MANIFESTAZIONI DI INTERESSE RELATIVE ALLE PREVISIONI PER LA FORMAZIONE DEL TERZO PIANO DEGLI INTERVENTI (P.I.)

IL SINDACO

Premesso che:

- il Comune di Preganziol è dotato di Piano Regolatore Comunale composto:
 - dal Piano di Assetto del Territorio comunale (PAT) approvato con deliberazione della Giunta Provinciale n. 175 del 27/06/2011 e divenuto efficace in data 24/09/2011 a seguito di pubblicazione sul BUR e successiva variante approvata;
 - dal secondo Piano degli Interventi approvato con deliberazione del Consiglio Comunale n. 80 del 17/12/2019 efficace dal 24/04/2020 e successive varianti parziali adottate e/o approvate;
- con deliberazione di Giunta Comunale n. 33 del 23/02/2023 è stato approvato l'atto di indirizzo per procedere alla predisposizione di un nuovo Piano degli Interventi (PI), mediante la procedura prevista dall'articolo 18 della Legge Regionale 23 aprile 2004, n. 11, sia in coerenza alle disposizioni per il contenimento del consumo di suolo con l'obiettivo europeo di azzerarlo entro il 2050, sia predisponendo un piano ecosistemico della città in grado di tradurre in termini operativi nella pianificazione urbana e territoriale i principi della sostenibilità ed equilibrio ambientale;
- con deliberazione di Consiglio Comunale n. 28 del 27/04/2023 è stata approvata l'illustrazione del "Documento del Sindaco", previsto dall'art. 18, comma 1, della L.R. 11/2004

Considerato che:

- il Comune nella formazione degli strumenti di pianificazione territoriale ed urbanistica, conforma la propria attività non solo al metodo del confronto e della concertazione con gli altri enti pubblici territoriali e con le altre amministrazioni preposte alla cura degli interessi pubblici coinvolti, ma anche con le associazioni economiche e sociali portatrici di rilevanti interessi sul territorio e di interessi diffusi, nonché con i gestori di servizi pubblici e di uso pubblico invitandoli a concorrere alla definizione degli obiettivi e delle scelte strategiche individuate dagli strumenti di pianificazione;
- l'Amministrazione Comunale intende procedere alla redazione del terzo Piano degli interventi per consentire una pianificazione del territorio comunale in linea con le motivazioni di cui in premessa e che detta pianificazione dovrà essere concertata con la cittadinanza.
- al fine di far emergere esigenze effettive da parte di soggetti portatori di interesse nei procedimenti di pianificazione, è opportuno dar corso alla pubblicazione di un avviso pubblico quale forma di concertazione/partecipazione, così come indicato al comma 4 bis dell'art. 17 della L.R. 11/2004;

AVVISA

LA CITTADINANZA E GLI OPERATORI ECONOMICI INTERESSATI CHE È POSSIBILE, PRELIMINARMENTE ALLA REDAZIONE DEL TERZO PIANO DEGLI INTERVENTI, FORMULARE PROPOSTE SIA DI INIZIATIVA PRIVATA SIA DI INTERESSE PUBBLICO

Le proposte dovranno pervenire **ENTRO E NON OLTRE IL GIORNO 11 AGOSTO 2023** all'ufficio protocollo con invio mediante posta elettronica certificata (PEC) al seguente indirizzo: protocollo.comune.preganziol.tv@pecveneto.it del Comune.

Le **manifestazioni di interesse dovranno contenere:**

- dati del soggetto proponente;
- proposta accompagnata da esplicativi elaborati grafici e documentali tali da consentire l'esame della richiesta, coerente con le vigenti disposizioni e con il Piano di Assetto del Territorio (P.A.T.).

Tutte le proposte verranno vagliate dall'Amministrazione Comunale assumendo come criteri valutativi prioritari l'interesse pubblico e la coerenza con obiettivi e disciplina delle sostenibilità di cui al Documento del Sindaco allegato alla deliberazione di Consiglio Comunale n. 28 del 27/04/2023. La presentazione di proposte di pianificazione non costituirà comunque titolo per l'inserimento nel P.I..

Il presente avviso e le proposte presentate non impegnano l'Amministrazione Comunale.

In allegato:

- Modello di proposta

IL SINDACO

dott. Paolo Galeano

Documento firmato digitalmente ai sensi
del Capo II del D.Lgs. n. 82/2005 e s.m.i.