



REGIONE DEL VENETO
PROVINCIA DI TREVISO

ELABORATO
TAV. 2.8

2 ^ PIANO DEGLI INTERVENTI
Zone significative: Boschetta



Scala 1:2.000

COMUNE DI PREGANZIOL

Sindaco

Dott. Paolo Galimano

Assessore Urbanistica

Dott. Stefano Mestriener

Segretario Comunale

Dott.ssa Antonella Bergamin

Responsabile Settore III

Geom. Lucio Baldassa

Ufficio Tecnico

Geom. Massimo Bullo

PROGETTAZIONE E VALUTAZIONE

Dott. Urb. Gianluca Malaspina

Dott. Pian. Gianluca Ramo

Dott.ssa Urb. Sara Malgaretto

Dott. Pian. Michele Mistello

ADOZIONE
DCC N. 18 DEL 09.04.2019

APPROVAZIONE
DCC N. 80 DEL 17.12.2019



	ZTO vgn - ville e giardini storici (art. 20 NTO)		allineamento fronti
	ZTO Bm - Zona B tessuti verdi (art. 21 NTO)		Piano Urbanistico Attivato (PUA) di nuova previsione confermato (art. 12 NTO)
	ZTO Bm (art. 22 NTO)		Piano Urbanistico Attivato (PUA) approvato (art. 12 NTO)
	ZTO C1m (art. 24 NTO)		possibilità di incentivi di tipo a) b) e c) con deroga (art. 10 delle NTO)
	ZTO C2m (art. 25 NTO)		Accordo Pubblico Privato ex art. 6 LR 11/04 previsti dal PI (art. 13 NTO)
	ZTO Pm - P.I.E.P. (art. 28 NTO)		prescrizioni particolari
	Indice		perimetro Unità Minime di Intervento
	ZTO D1 (art. 31 NTO)		zona agricola E1 (art. 45 NTO)
	ZTO D2 (art. 32 NTO)		zona agricola E2 (art. 46 NTO)
	ZTO D3 (art. 33 NTO)		zone agricole di ammortizzazione del Passante (art. 48 NTO)
	ZTO Fm (art. 38 NTO)		bosco di Preganziol (art. 49 NTO)
	ZTO Fb (art. 39 NTO)		corridoio di connessione (art. 51 NTO)
	ZTO Fc (art. 40 NTO)		stepping stone (art. 51 NTO)
	ZTO Fr (art. 41 NTO)		fascia tampone (art. 51 NTO)
	ZTO Fp (art. 42 NTO)		corridoi locali (art. 51 NTO)
	ZTO GAm (art. 47 NTO)		strade di progetto (art. 53 NTO)
	ZTO SPp (art. 44 NTO)		percorso ciclonaturalistico del Sambuco (art. 52 NTO)
	Numero di riferimento		piste ciclabili (art. 52 NTO)
	N. Edificio vincolato		piste ciclabili oggetto di crediti edilizi (art. 52 NTO)
	Grado di protezione		fascia di rispetto della viabilità (art. 18 NTO)
	Perimetro Comunale		fascia di rispetto ferroviaria (art. 18 NTO)
	centro urbano ai sensi della LR n° 50 del 28.12.2012		fascia di rispetto del depuratore (art. 18 NTO)
	aree degradate ai sensi della LR n° 50 del 28.12.2012		fascia di rispetto del Passante di Mestre (art. 18 NTO)
	zona A (art. 19 NTO)		fascia di rispetto elettrodotti (art. 18 NTO)
	ville e giardini storici (art. 20 NTO)		fascia di rispetto dei cimiteri (art. 18 NTO)
	zona B dei tessuti verdi (art. 21 NTO)		fascia di rispetto dei pozzi (art. 18 NTO)
	zona B1 (art. 22 NTO)		area rispetto Chiesa San Gervasio e Protosio art. 45 D.Lgs 42/2004
	zona B2 (art. 23 NTO)		fascia di rispetto del metanodotto (art. 18 NTO)
	zona C1 (art. 24 NTO)		fascia di rispetto dei corsi d'acqua (art. 17 NTO)
	zona C2 (art. 25 NTO)		pertinenza vincolo monumentale (art. 17 NTO)
	zona PEEP (art. 28 NTO)		vincolo paesaggistico dei corsi d'acqua (art. 17 NTO)
	edifici con grado di protezione (art. 14 NTO)		vincolo monumentale delle ville (art. 17 NTO) e N. ed. di protezione
	zona C3 di edificazione diffusa (art. 26 NTO)		vincolo paesaggistico del Terraglio (art. 17 NTO)
	zone del Passante di Mestre (art. 27 NTO)		
	zona D1 (art. 31 NTO)		
	zona D2 (art. 32 NTO)		
	zona D3 del Terraglio (art. 33 NTO)		
	zona D4 (art. 34 NTO)		
	attività produttive ex L.R. 11/1987		
	zona Fa (art. 37 NTO)		
	zona Fb (art. 38 NTO)		
	zona Fc (art. 39 NTO)		
	zona Fd (art. 40 NTO)		
	zona Fi (art. 41 NTO)		
	zona Fp alla produzione (art. 42 NTO)		
	servizi privati di interesse collettivo (art. 44 NTO)		
	distributori di carburante (CAR) (art. 7 NTO)		
	Ambito di riqualificazione delle Grazie (art. 32 NTO)		

