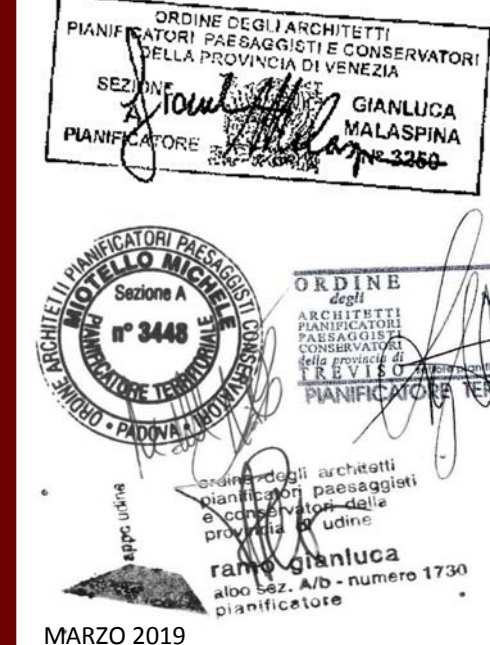




COMUNE DI PREGANZIOL
Sindaco
Dott. Paolo Galeano
Assessore Urbanistica
Dott. Stefano Mestriner
Segretario Comunale
Dott.ssa Antonella Bergamin
Responsabile Settore III
Geom. Lucio Baldassa

**PROGETTAZIONE E VALUTAZIONE
"MRM PLUS"**
Dott. Urb. Gianluca Malaspina
Dott. Pian. Gianluca Ramo
Dott.ssa Urb. Sara Malgaretto
Dott. Pian. Michele Miotello

	ZTO vgn - ville e giardini storici (art.20 NTO)
	ZTO Bvln (ex ZV NTO)
	ZTO Bvln (ex ZV NTO)
	ZTO Bn (art.21 NTO)
	ZTO Bn (art.22 NTO)
	ZTO Cbn (art.24 NTO)
	ZTO Cbn (art.26 NTO)
	ZTO Peh - P.E.P.E (art.28 NTO)
	indice
	ZTO D1 (art.31 NTO)
	ZTO D2 (art.32 NTO)
	ZTO D3 (art.33 NTO)
	ZTO Fc (art.37 NTO)
	ZTO Fe (art.38 NTO)
	ZTO Fg (art.39 NTO)
	ZTO Fi (art.40 NTO)
	ZTO Fl (art.41 NTO)
	ZTO Fz (art.42 NTO)
	ZTO GAr (art.7 NTO)
	ZTO SPP (art.44 NTO)
	Numero di riferimento
	N. Edificio vecozoo
	Grado di protezione
	Perimetro Comunale
	centro urbano ai sensi della LR n° 50 del 28.12.2012
	aree degradate ai sensi della LR n° 50 del 28.12.2012
	zona A (art.19 NTO)
	ville e giardini storici (art.20 NTO)
	zona B dei tessuti verdi (art.21 NTO)
	zona B1 (art.22 NTO)
	zona B2 (art.23 NTO)
	zona C1 (art.24 NTO)
	zona C2 (art.25 NTO)
	zona PEEP (art. 28 NTO)
	edifici con grado di protezione (art.14 NTO)
	zona C3 all'edificazione diffusa (art.26 NTO)
	zone del Passante di Mestre (art.27 NTO)
	zona D1 (art. 31 NTO)
	zona D2 (art.32 NTO)
	zona D3 del Terraglio (art.33 NTO)
	zona D4 (art.34 NTO)
	attività produttive ex L.R. 11/1987
	zona Fa (art.37 NTO)
	zona Fb (art.38 NTO)
	zona Fc (art.39 NTO)
	zona Fd (art.40 NTO)
	zona Fi (art.41 NTO)
	zona Fp alla produzione (art.42 NTO)
	servizi privati di interesse collettivo (art.44 NTO)
	distribuzioni di carburante (CAR) (art. 7 NTO)
	Ambito di riqualificazione delle Grazie (art. 32 NTO)
	Piano Urbanistico Attivativo (PIA) nuova presentazione confermata art.12-17
	Piano Urbanistico Attivativo (PIA) approvato (art.12 NTO)
	possibilità di incentivi di tipo a) b) c) con deroga (art. 10 delle NTO)
	Accordo Pubblico Privato ex art. 6 LR 11/84 -previsti dal Par. 13 NTO
	prescrizioni particolari
	perimetro Unità Minime di Intervento
	zona agricola E1 (art.45 NTO)
	zona agricola E2 (art.46 NTO)
	zone agricole di ammortizzazione del Passante (art.48 NTO)
	bosco di Preganziol (art.49 NTO)
	corridoio di connessione (art.51 NTO)
	stepping stone (art.51 NTO)
	fascia tampono (art.51 NTO)
	corridoi locali (art.51 NTO)
	strade di progetto (art.53 NTO)
	pertenco idonizzabile del Semburo (art.55 NTO)
	pieste ciclabili (art.52 NTO)
	pido scabibile oggetto di crediti nodali (art.52 NTO)
	fascia di rispetto della viabilità (art.18 NTO)
	fascia di rispetto ferroviaria (art.18 NTO)
	fascia di rispetto del depuratore (art.18 NTO)
	fascia di rispetto del Pressante di Mestre (art.18 NTO)
	fascia di rispetto elettrodotti (art.18 NTO)
	fascia di rispetto dei cimietri (art.18 NTO)
	fascia di rispetto dei pozzi (art.18 NTO)
	area di rispetto Chiesa San Gerovamo Protaso art.45 D.Lgs 42/2004
	fascia di rispetto del metanodotto (art.18 NTO)
	fascia di rispetto dei corsi d'acqua (art.17 NTO)
	vincolo monumentale pertinenza villa (art.17 NTO)
	vincolo paesaggico dei corsi d'acqua (art.17 NTO)
	vincolo monumentale della villa (art.17 NTO) e N ed. di protezione
	vincolo paesaggico del Terraglio (art.17 NTO)