

Primo Piano degli Interventi

Zonizzazione intero territorio comunale

Sindaco
dot. Paolo Galasso

Segretario Comunale
dott.ssa Daniela Gasparin

Assessore all'Urbanistica
dott. Stefano Mesner

Responsabile del II Settore
geom. Lucio Baldassari

Responsabile del Servizio Urbanistico
geom. Massimo Bullo

Adozione
D.C.C. n° _____ del ____/____/2017

Approvazione
D.C.C. n° _____ del ____/____/2017

Base Cartografica: C.T.R. del Veneto 2005, aggiornata al 2011

- Perimetro Comunale
- ATO 1 del Terraglio ossia dell'accoglienza
- ATO 2 residenziale consolidato ossia del rafforzamento dei nuclei frazionari
- ATO 3 delle aree produttive ossia la definizione dell'accesso est
- ATO 4 agricolo ossia della rete ecologica e del paesaggio
- centro urbano di sensi della LR n°50 del 28.12.2012
- aree degradate ai sensi della LR n°50 del 28.12.2012
- zona A (art.19 NTO)
- ville e giardini storici (art.20 NTO)
- zona B dei tessuti verdi (art.21 NTO)
- zona B1 (art.22 NTO)
- zona B2 (art.23 NTO)
- zona C1 (art.24 NTO)
- zona C2 (art.25 NTO)
- zona PEEP (art.28 NTO)
- edifici con grado di protezione (art. 14 NTO)
- zona C3 di edificazione diffusa (art. 26 NTO)
- indici
- zone del Passante di Mestre (art. 27 NTO)
- zona D1 (art. 31 NTO)
- zona D2 (art.32 NTO)
- zona D3 del Terraglio (art.33 NTO)
- zona D4 (art.34 NTO)
- attività produttive ex L.R. 11/1987
- zona Fa (art. 37 NTO)
- zona Fb (art.38 NTO)
- zona Fc (art.39 NTO)
- zona Fd (art.40 NTO)
- zona Fi (art.41 NTO)
- zona Fp alla produzione (art.42 NTO)
- servizi privati di interesse pubblico (art.44 NTO)
- distributori di carburante (CAR) (art. 7 NTO)
- Piano Urbanistico Attuativo (PUA) di nuova previsione o confermato (art.12 NTO)
- Piano Urbanistico Attuativo (PUA) approvato (art.12 NTO)
- Ambito di riqualificazione delle Grazie (art. 32 NTO)
- possibilità di incentivi di tipo a) b) e c) con deroga (art.10 delle NTO)
- Accordi di Programma ex art. 7 LR 11/04
- Accordi Pubblico Privato ex art. 6 LR11/04 previsti dal PAT (art.13 NTO)
- Accordi Pubblico Privato ex art. 6 LR11/04 previsti dal PI (art.13 NTO)
- prescrizioni particolari (art.54 NTO)
- perimetro Unità Minime di Intervento
- zona agricola E1 (art.45 NTO)
- zona agricola E2 (art.46 NTO)
- zone agricole di ammortizzazione del Passante (art.48 NTO)
- bosco di Preganzio (art.49 NTO)
- corridoio di connessione (art.51 NTO)
- stepping stone (art.51 NTO)
- fascce tampone (art.51 NTO)
- corridoi locali (art.51 NTO)
- strade di progetto (art.53 NTO)
- percorso ciclonaturalistico del Sambuco (art.52 NTO)
- piste ciclabili (art.52 NTO)
- piste ciclabili oggetto di crediti edilizi (art.52 NTO)

