

VOLUMI ATTRIBUITI

COMPARTO C3	MC NUOVI DA P.P.	MC NUOVI DA VARIANTE A P.P.
COMPARTO C3.1	0	1.727
COMPARTO C3.2		56
TOTALE	1.783	1.783

VERIFICA DIMENSIONAMENTO SUPERFICI A STANDARDS

Data la ridotta dimensione reale della S.I. le superfici minime possono essere ridotte proporzionalmente alla S.I secondo il seguente criterio: $S_i P.P. / S_i P.R.G. = 0,950/0,210 = 0,625$ (fattore di riduzione delle superfici a standard minime, art. 2 NTA)

	P.R.G.	riduzione proporzionale P.R.G. a S.I.	P.P. 2002	variante al P.P.
Superfici per spazi pubblici o di uso pubblico				
verde e piazze ad uso pubblico	1.610	1.328	2.316	2.338
parcheggi pubblici	2.160	1.782	815	774
totale	3.770	3.110	3.131	3.112

INDIVIDUAZIONE SUPERFICI A STANDARDS

- verde e piazze di uso pubblico
- parcheggi pubblici
- strade

VARIANTE PARZIALE n. 3

VARIANTE



INDIVIDUAZIONE SUPERFICI A STANDARDS scala 1: 1000



Città di Preganziol

Provincia di Treviso
Regione Veneto

Variante parziale n. 4 di iniziativa pubblica
al Piano Particolareggiato per il centro
A.I.U. n° 3.10

tav. n° 1
Modalità di Intervento

Adozione con delibera di GC nr. ___ in data _____
Approvazione con delibera di GC nr. ___ in data _____

il Sindaco: Dott. Paolo Galeano
l'Assessore all'Urbanistica: Dott. Stefano Mestriner
il responsabile del Settore III: geom. Lucio Baldassa
il responsabile del Servizio Urbanistica: geom. Massimo Bullo
i Progettisti: Servizio Urbanistica

**VARIAZIONI AL COMPARTO C3.1
OGGETTO DI VARIANTE PARZIALE n.3**



PLANIMETRIA PIANO PARTICOLAREGGIATO VARIANTE PARZIALE n. 3 scala 1: 250



PLANIMETRIA PIANO PARTICOLAREGGIATO VARIANTE scala 1: 250

LEGENDA

- PERIMETRO DI PROGETTO
- perimetro progetto di trasformazione
- C1 comparto di intervento
- edifici mantenuti
- edifici di progetto (n) numero piani di progetto
- spazi pubblici pedonali pavimentati
- parcheggi pubblici
- sede stradale
- verde pubblico
- verde privato
- fronti commerciali
- portici e passaggi coperti di uso pubblico
- rampe
- sagoma limite
- punti luce principali
- accessi carrabili privati
- accessi pedonali privati
- siepe
- telecamera pubblica
- alberi di progetto
- alberi esistenti

